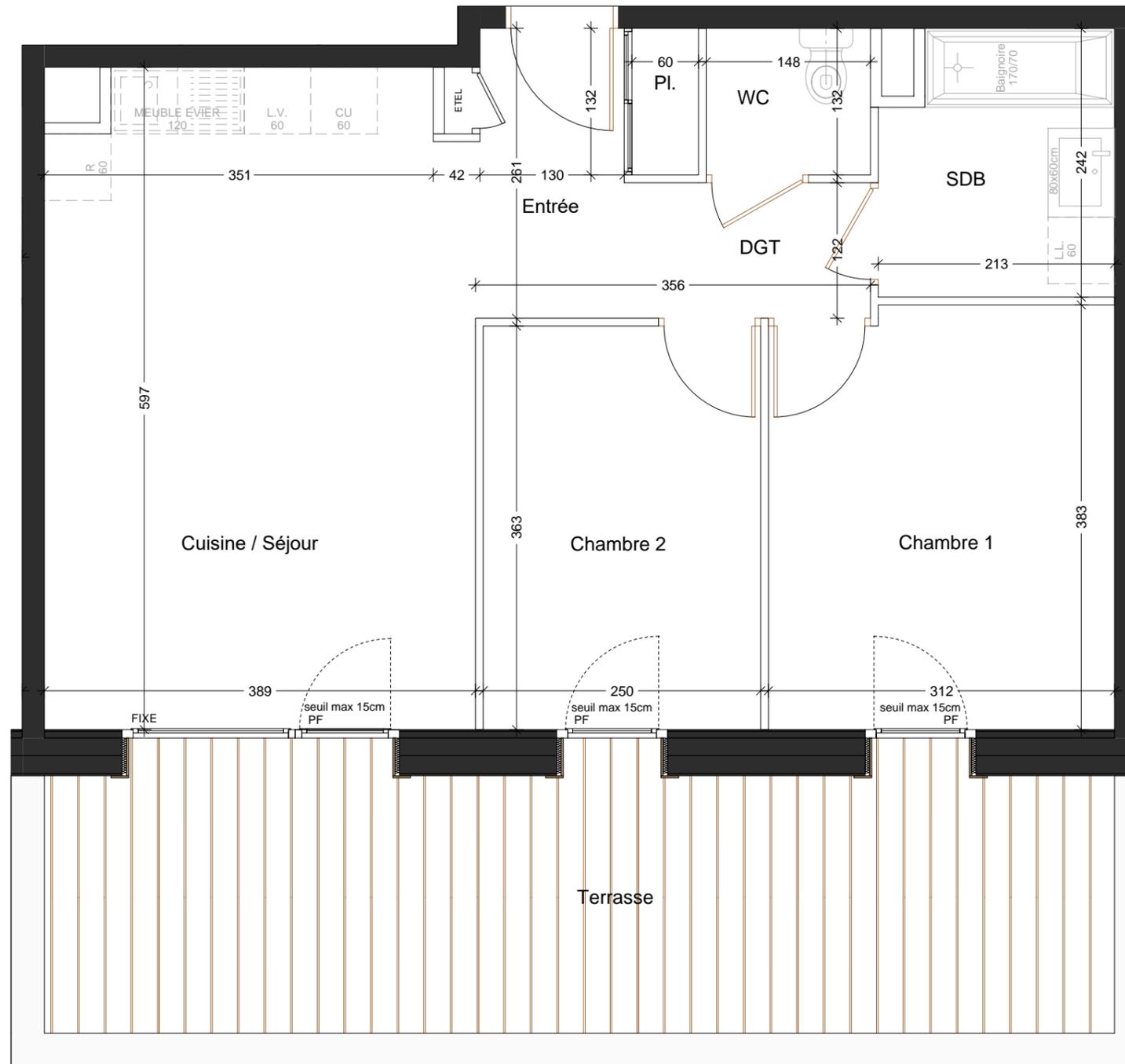


n° A03



VOIE COMMUNALE 4 - CHEF LIEU
74360 ABONDANCE

APPARTEMENT 3 PIECES

Lot n° A03

BATIMENT A - RDC

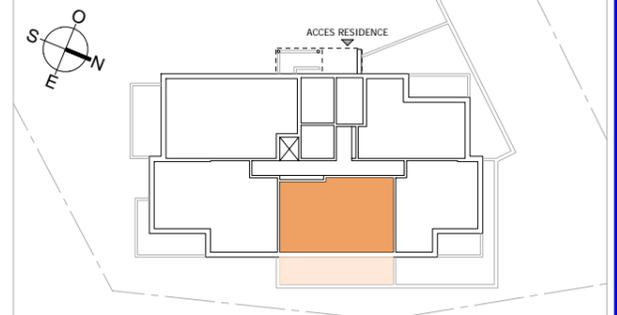


TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

Entrée	4.34 m ²
Cuisine / Séjour	22.56 m ²
Chambre 1	11.74 m ²
Chambre 2	9.09 m ²
SDB	4.86 m ²
WC	1.95 m ²
DGT	2.71 m ²

NOTA : les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

SURF. HABITABLE 57.25 m²

Terrasse 22.38 m²

SURF. TOTALE 79.63 m²

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CH	Chaudière
ETEL	Tableau électrique	▨	Soffites et faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants et bois seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordant à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres ou baies vitrées sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur.

La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 22/05/2024

INDICE :