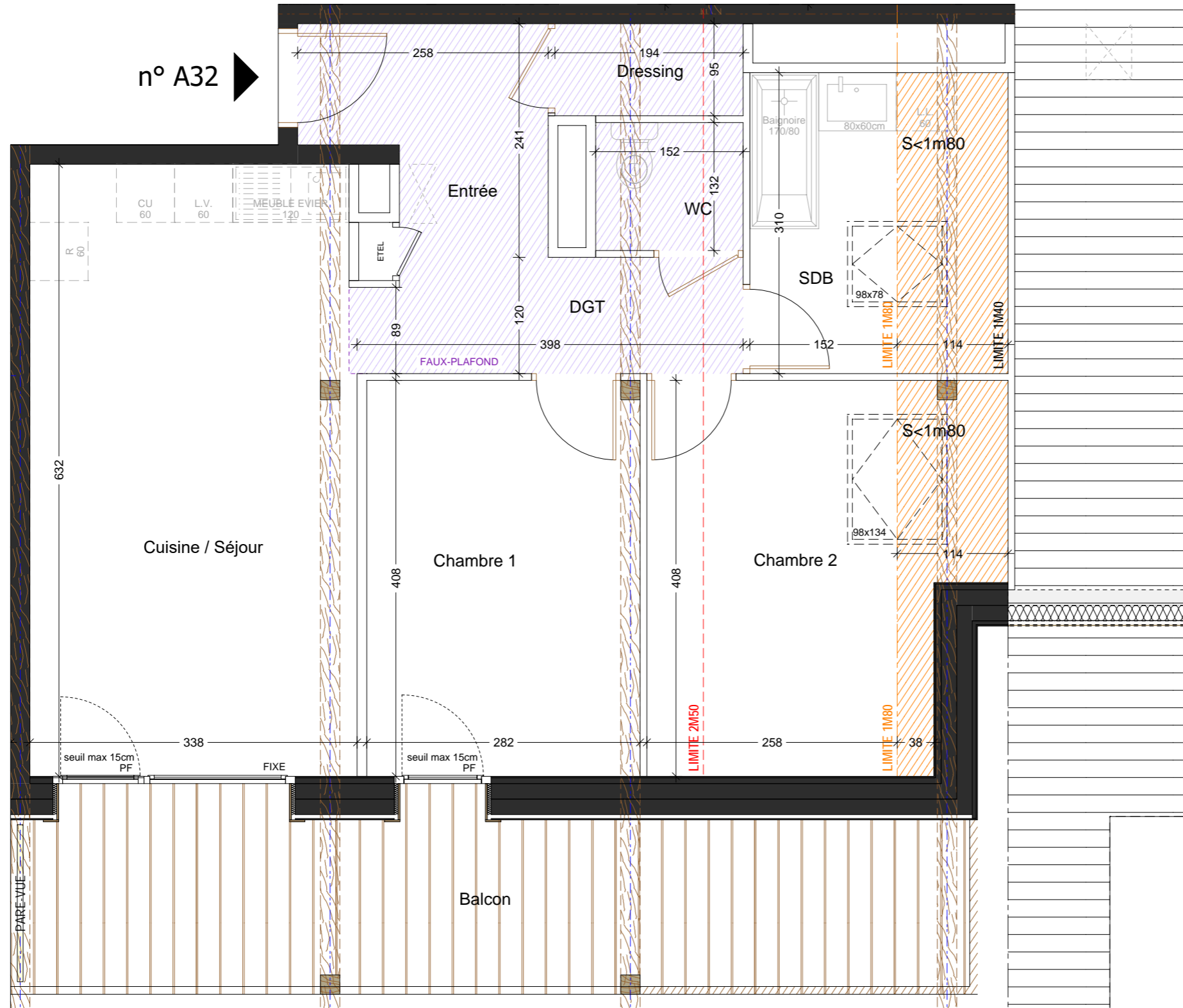


n° A32



VOIE COMMUNALE 4 - CHEF LIEU
74360 ABONDANCE

APPARTEMENT 3 PIECES

Lot n° A32

BATIMENT A - NIVEAU COMBLES

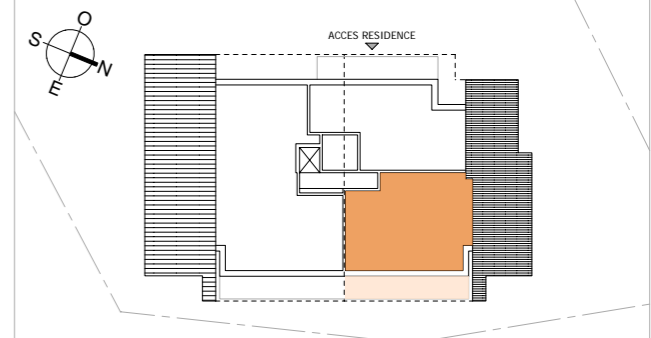


TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

Entrée	7.24 m ²	
Cuisine / Séjour	21.17 m ²	
Chambre 1	11.49 m ²	
Chambre 2	10.55 m ²	3.10 m ²
SDB	4.72 m ²	3.55 m ²
WC	2.01 m ²	
Dressing	1.84 m ²	
DGT	2.41 m ²	

NOTA : les surfaces comprennent l'intérieur des placards.

SURF. HABITABLE 61.43 m²

SURF. < 1m80 6.65 m²

Balcon 15.34 m²

SURF. TOTALE 76.77 m² 6.65 m²

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CH	Chaudière
ETEL	Tableau électrique	SOFFITES	Soffites et faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants et bois seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordant à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres ou baies vitrées sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur.

La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 22/05/2024

INDICE :