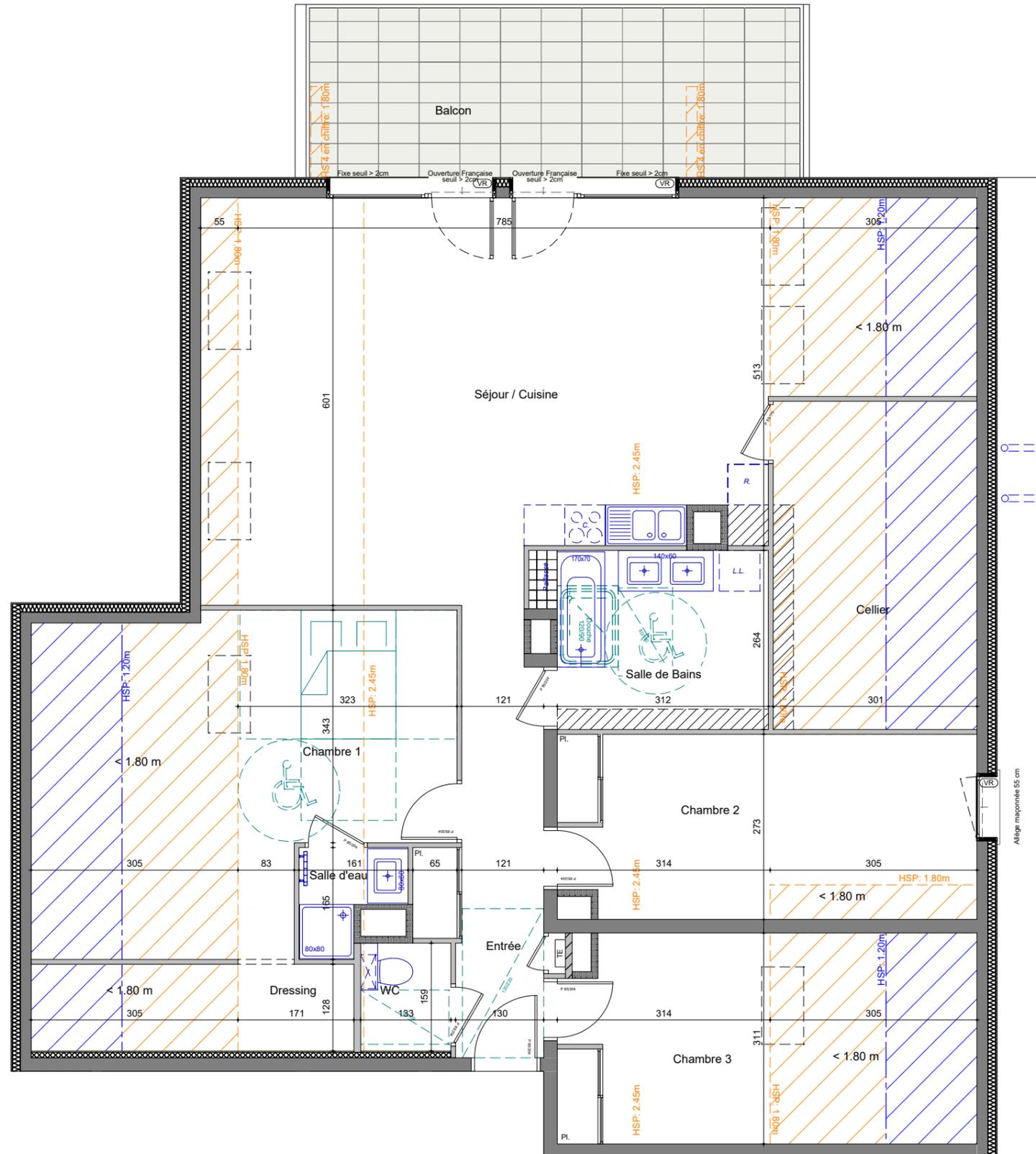


# LE CLOS DU LAC

## Anthy-sur-Léman



Echelle : 0 0,5 1 m 2 m

Les côtes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnés à titre indicatif et peuvent varier en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. La représentation des éléments de cuisines ou salle de bains n'a qu'une valeur illustrative. La représentation graphique des haies et des arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.



LE CLOS DU LAC  
ANTHY-SUR-LÉMAN

### Bâtiment C - Combles

Appartement n°	C301	
Type	T4	
	< 1.80m	SHAB
Entrée		7.99 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	12.24 m <sup>2</sup>	44.40 m <sup>2</sup>
Chambre 1	15.23 m <sup>2</sup>	12.51 m <sup>2</sup>
Chambre 2	1.56 m <sup>2</sup>	14.94 m <sup>2</sup>
Chambre 3	9.48 m <sup>2</sup>	9.22 m <sup>2</sup>
Salle de Bains		8.58 m <sup>2</sup>
Salle d'eau		2.01 m <sup>2</sup>
Cellier	14.54 m <sup>2</sup>	
WC		1.94 m <sup>2</sup>
Dressing	3.90 m <sup>2</sup>	2.25 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL m<sup>2</sup></b>	<b>56.95 m<sup>2</sup></b>	<b>103.84 m<sup>2</sup></b>
Balcon		17.66 m <sup>2</sup>



**PLAN DE VENTE PROVISOIRE - 18 / 09 / 2024**

DARAGON-DHORDAIN Architecte - THONON LES BAINS