



# SCENED

*Sillingy*

14, route de Rumilly - MEYTHET - 74960 ANNECY  
Tel : 04 50 24 60 90 - www.cv-habitat.com

## Lot A2 Type T4

### SURFACES REZ DE JARDIN

	Surface	<1,80m
Entrée + Cuisine + Séjour	40,17	2,53
WC	4,42	
<b>Total Rez de jardin</b>	<b>44,59 m<sup>2</sup></b>	<b>2,53 m<sup>2</sup></b>

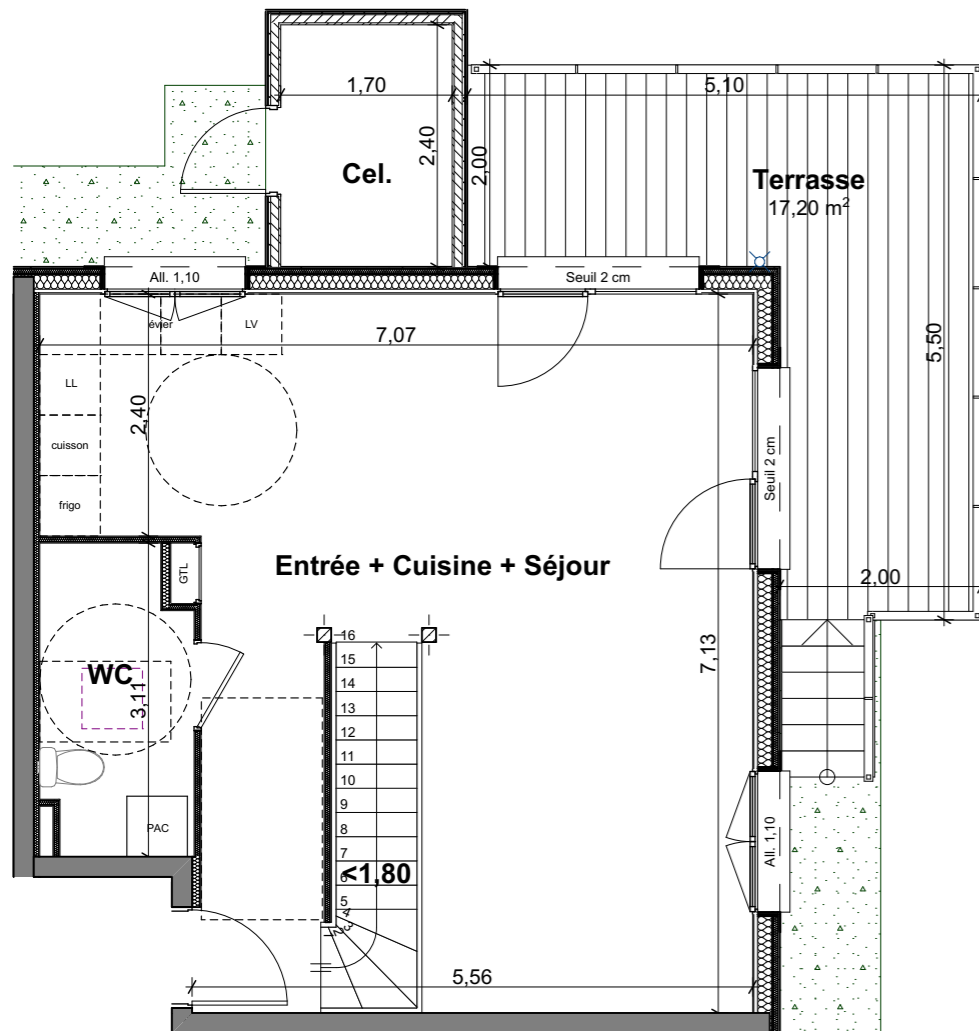
### SURFACES ETAGE

Bains	5,57	
Chambre 1	11,73	
Chambre 2	10,44	
Chambre 3	11,69	
Dgt	4,30	
Dressing	2,07	
<b>Total Etage</b>	<b>45,80 m<sup>2</sup></b>	

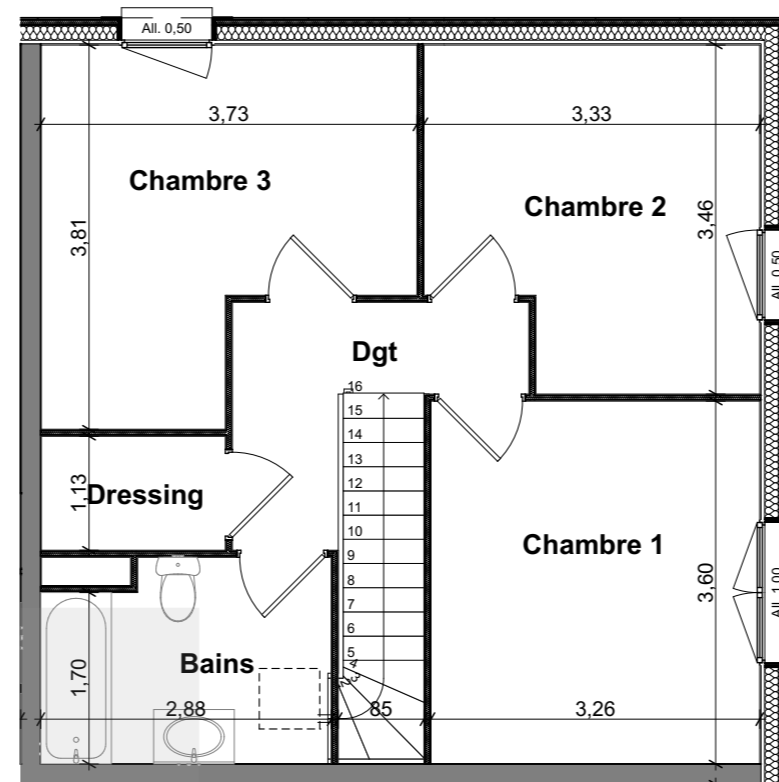
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>90,39 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE UTILE</b>	<b>92,92 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES ANNEXES

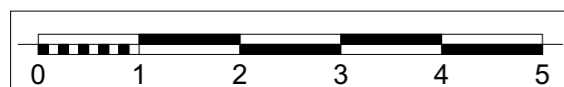
	Surface
Cellier	4,08
Terrasse	17,20
Jardin	106,00
Stationnement extérieur	n°25
Stationnement extérieur abrité	n°7



Rez de jardin



Etage



**Nota :** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.  
Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.  
Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.  
Jardin en jouissance privée non marquée.



Août 2023