



# SCENED

Sillingy

## PLAN DE VENTE INITIAL

Lot A2

Type T4

### SURFACES REZ DE JARDIN

	Surface utile en m <sup>2</sup>	Surface habitable en m <sup>2</sup>
Entrée - Séjour - Cuisine - Salon	42,70	40,17
WC	4,42	4,42
<b>Total Rez de jardin</b>	<b>47,12 m<sup>2</sup></b>	<b>44,59 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES ETAGE

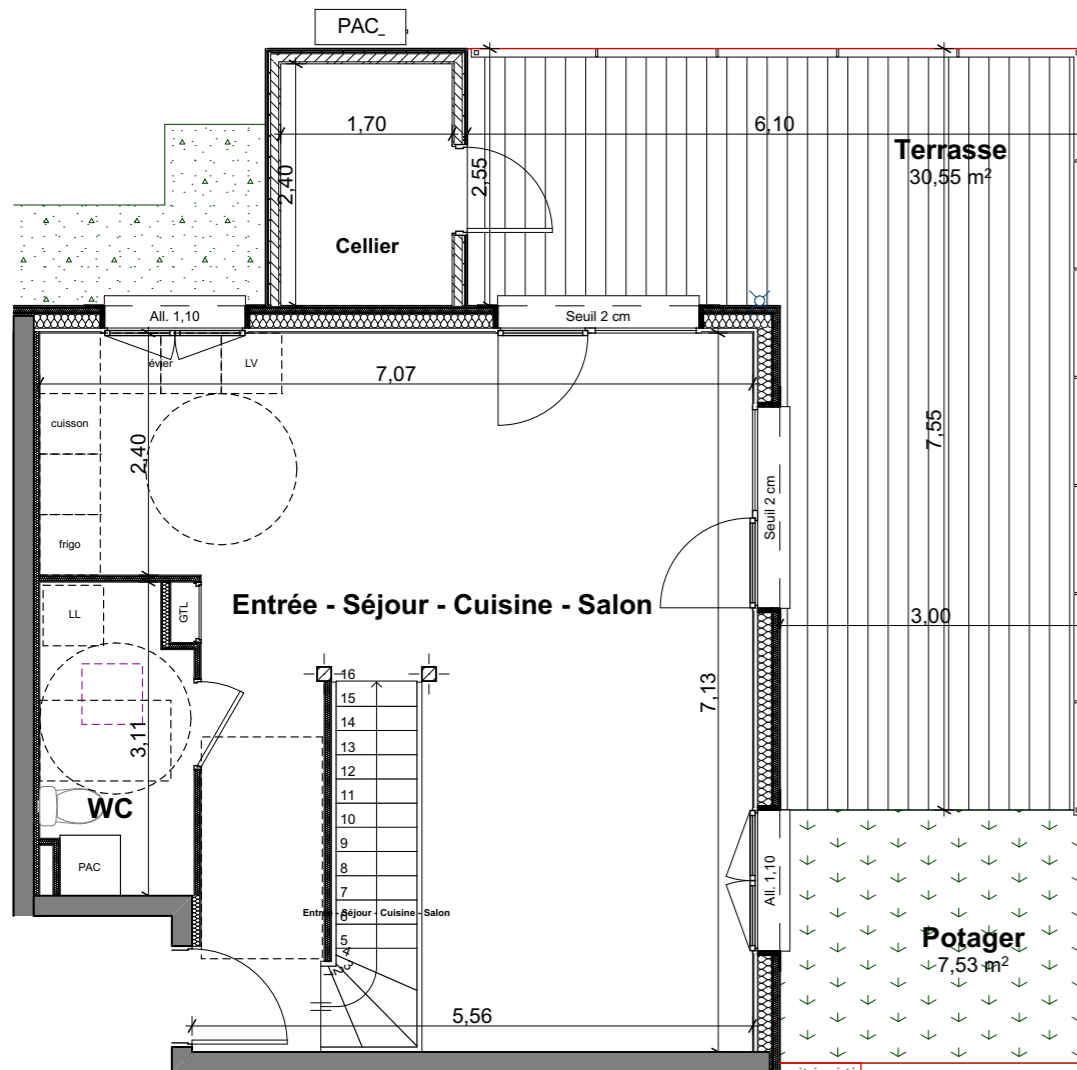
	Surface utile en m <sup>2</sup>	Surface habitable en m <sup>2</sup>
Bains	5,35	5,35
Chambre 1	11,54	11,54
Chambre 2	10,44	10,44
Chambre 3	11,46	11,46
Dgt	4,30	4,30
Dressing	2,00	2,00
<b>Total Etage</b>	<b>45,09 m<sup>2</sup></b>	<b>45,09 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SURFACE</b>	<b>92,21 m<sup>2</sup></b>	<b>89,68 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES ANNEXES

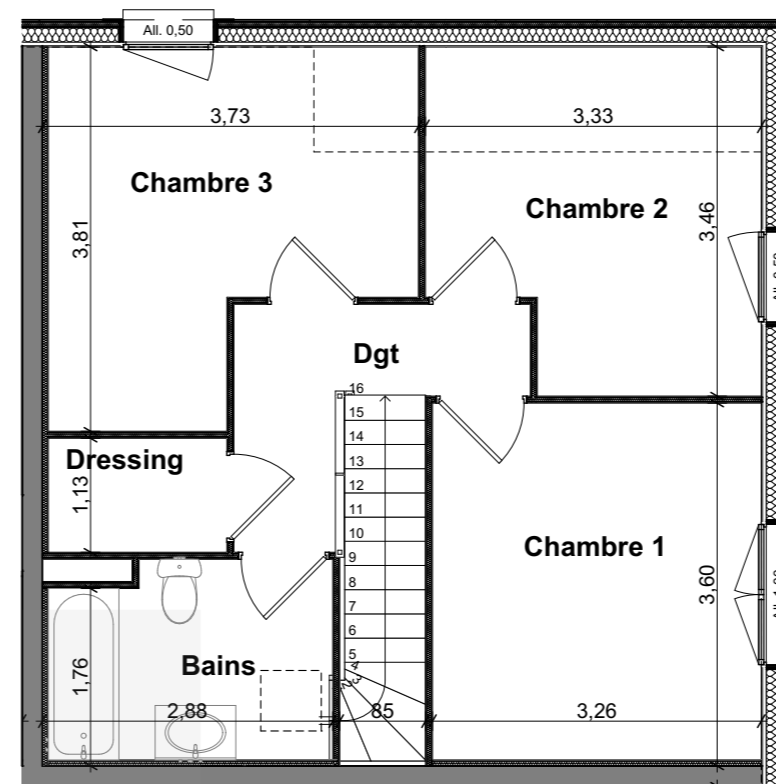
	Surface en m <sup>2</sup>
Cellier	4,08
Potager	7,53
Terrasse	30,55
Stationnement extérieur	n°25
Stationnement extérieur abrité	n°7



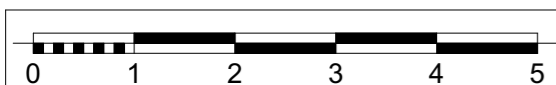
MAJ Avril 2024



Rez de jardin



Etage



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.  
 Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.  
 Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.  
 Droit de jouissance non marqué d'un jardin commun.

