



14, route de Rumilly - MEYTHET - 74960 ANNECY  
Tel : 04 50 24 60 90 - www.cv-habitat.com

## PLAN DE VENTE INITIAL

**Lot 3** **Type T4**

### SURFACES REZ DE JARDIN

	SHAB	+ Surf. <1.80
Entrée - Séjour - Cuisine	36,59	2,56
WC	3,93	
<b>Total Rez de jardin</b>	<b>40,52 m<sup>2</sup></b>	<b>2,56 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES ETAGE

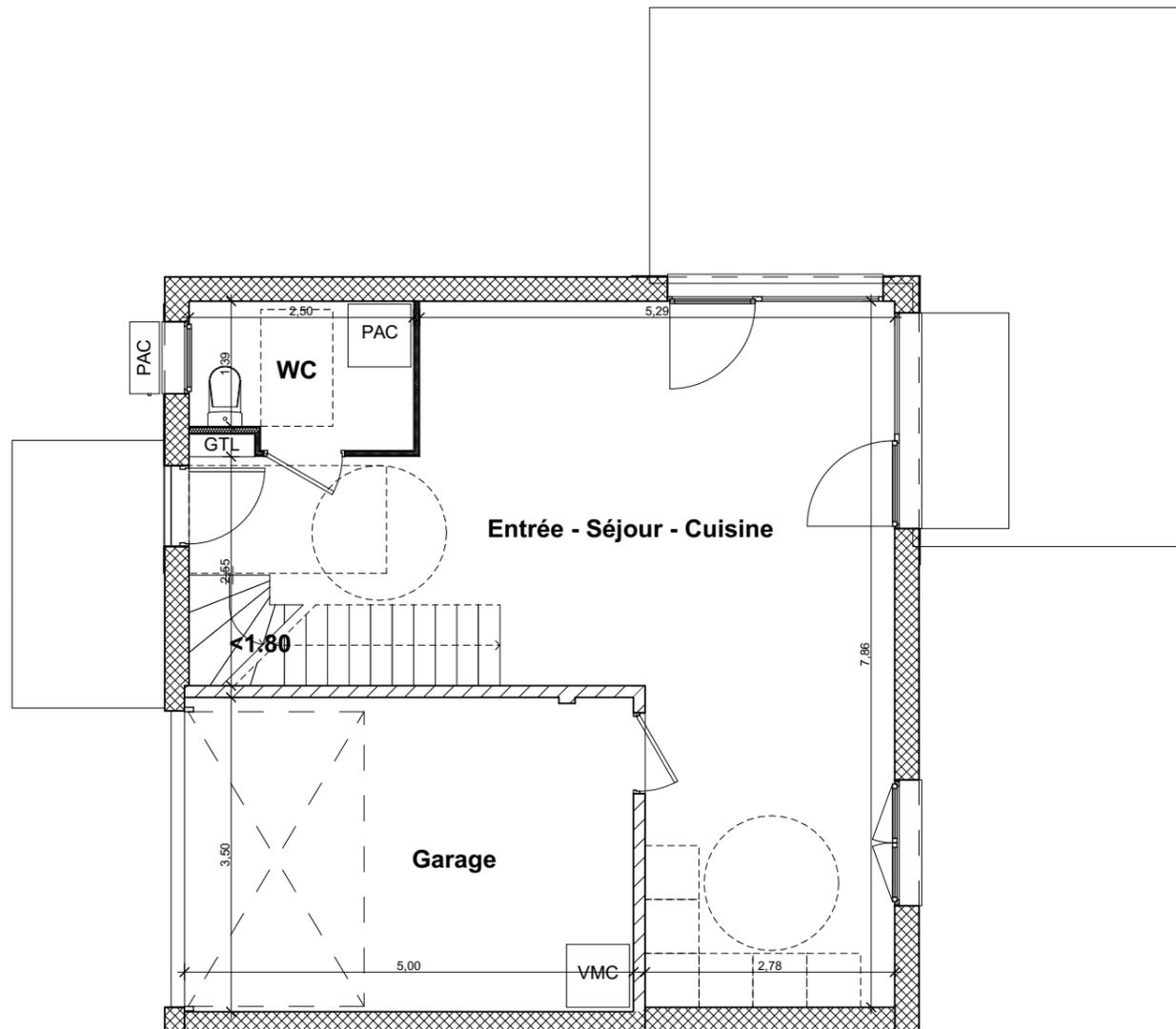
	SHAB	+ Surf. <1.80
Cellier	3,75	
Chambre 1	8,61	1,96
Chambre 2	12,16	2,57
Chambre 3	9,57	2,02
Dgt	2,99	
Dressing	2,33	
SdB	7,46	2,02
<b>Total Etage</b>	<b>46,87 m<sup>2</sup></b>	<b>8,57 m<sup>2</sup></b>

**SURFACE HABITABLE 87,39 m<sup>2</sup>**

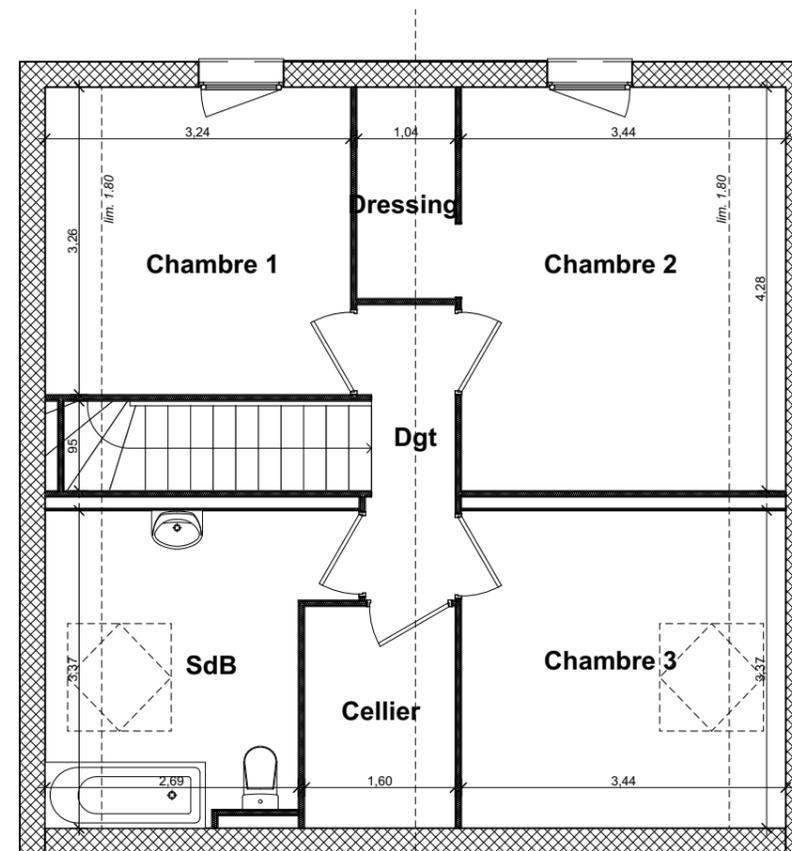
**SURFACE UTILE 98,52 m<sup>2</sup>**

### SURFACES ANNEXES

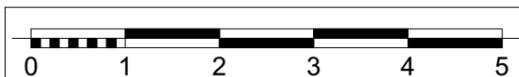
	Surface
Garage	17,49
Parcelle	550
Stationnement compris	1 place



Rez de jardin



Etage



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.  
Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.  
Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

