



14, route de Rumilly - MEYTHET - 74960 ANNECY  
Tel : 04 50 24 60 90 - www.cv-habitat.com

## PLAN DE VENTE INITIAL

**Lot 9** **Type T4**

### SURFACES REZ DE JARDIN

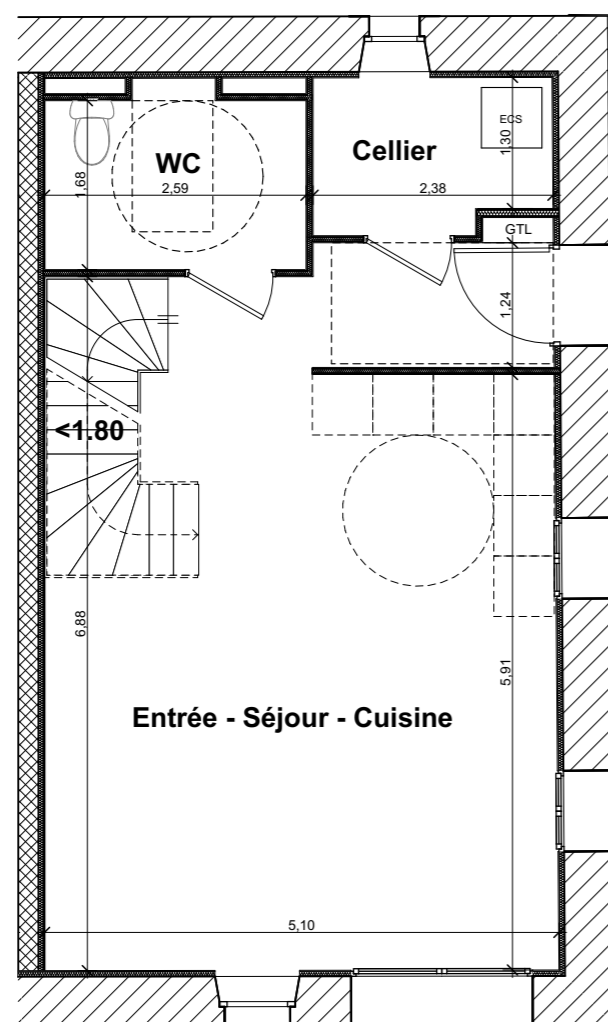
	SHAB	+ Surf. <1,80m
Cellier	3,56	
Entrée - Séjour - Cuisine	33,16	2,70
WC	4,53	
<b>Total Rez de jardin</b>	<b>41,25 m<sup>2</sup></b>	<b>2,70 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES ETAGE

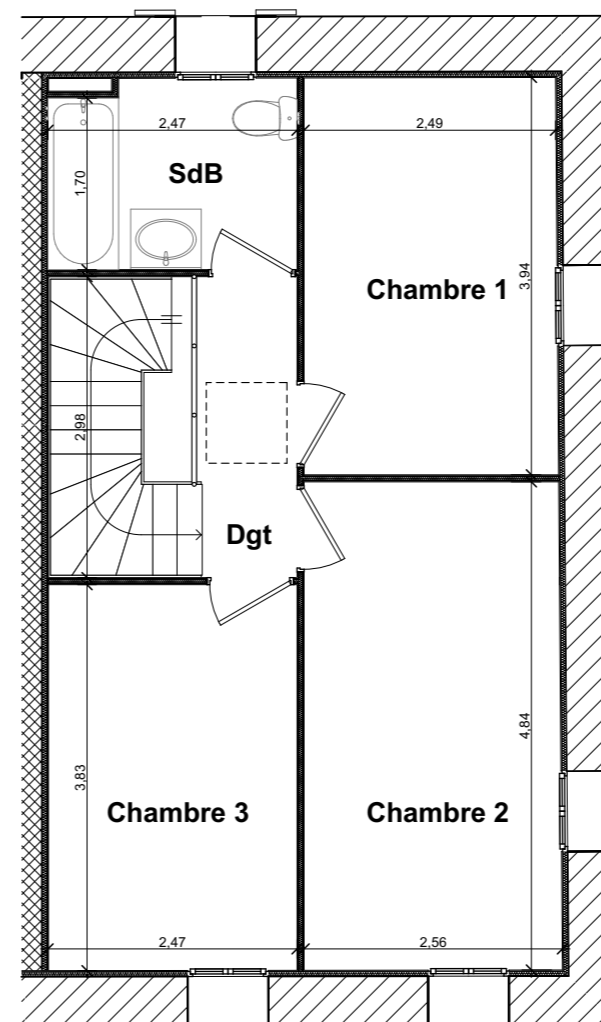
	SHAB
Chambre 1	9,93
Chambre 2	12,41
Chambre 3	9,50
Dgt	2,98
SdB	4,60
<b>Total Etage</b>	<b>39,42 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>80,67 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE UTILE</b>	<b>83,37 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES ANNEXES

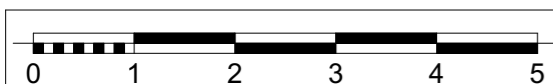
	Surface
Parcelle	200 m <sup>2</sup>
Stationnement	2 places



Rez de jardin



Etage



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

