



14, route de Rumilly - MEYTHET - 74960 ANNECY  
Tel : 04 50 24 60 90 - www.cv-habitat.com

## PLAN DE VENTE INITIAL

**Lot 3** **Type T4**

### SURFACES REZ DE JARDIN

	SHAB	+ Surf. <1,80m
Entrée - Séjour - Cuisine	36,62	2,56
WC	3,90	
<b>Total Rez de jardin</b>	<b>40,52 m<sup>2</sup></b>	<b>2,56 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES ETAGE

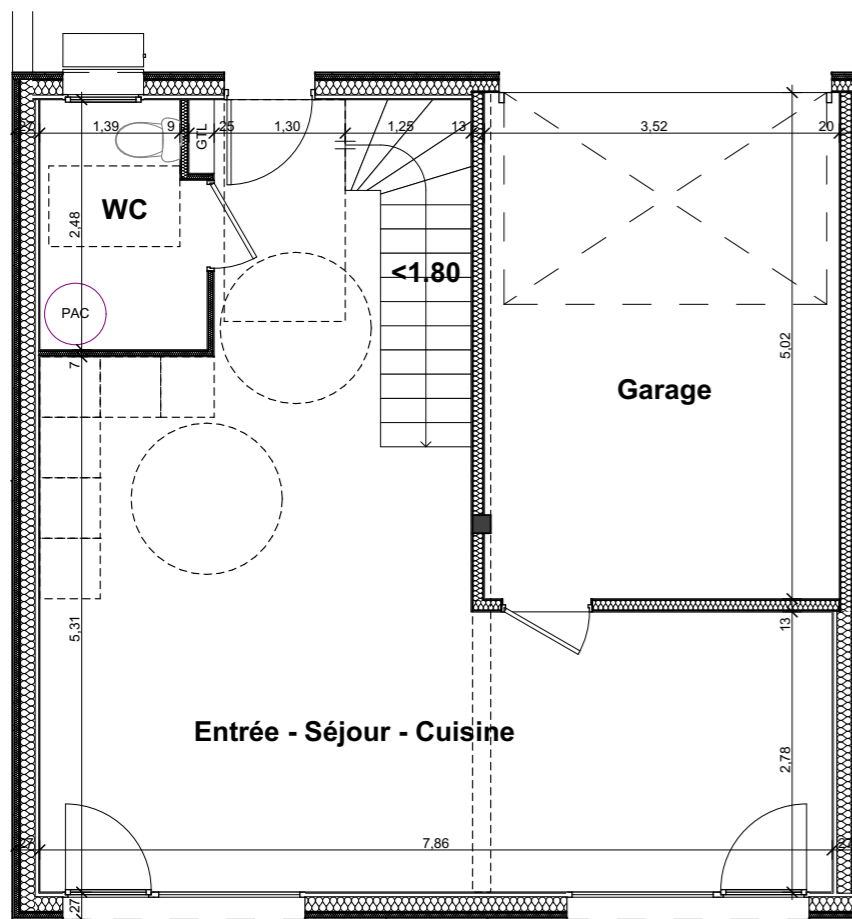
	SHAB	+ Surf. <1,80m
Chambre 1	11,17	0,43
Chambre 2	13,17	2,57
Chambre 3	10,16	1,96
Dégagement	3,02	
Dressing	3,77	
SdB	7,43	2,02
<b>Total Etage</b>	<b>48,72 m<sup>2</sup></b>	<b>6,98 m<sup>2</sup></b>

**SURFACE HABITABLE 89,24 m<sup>2</sup>**

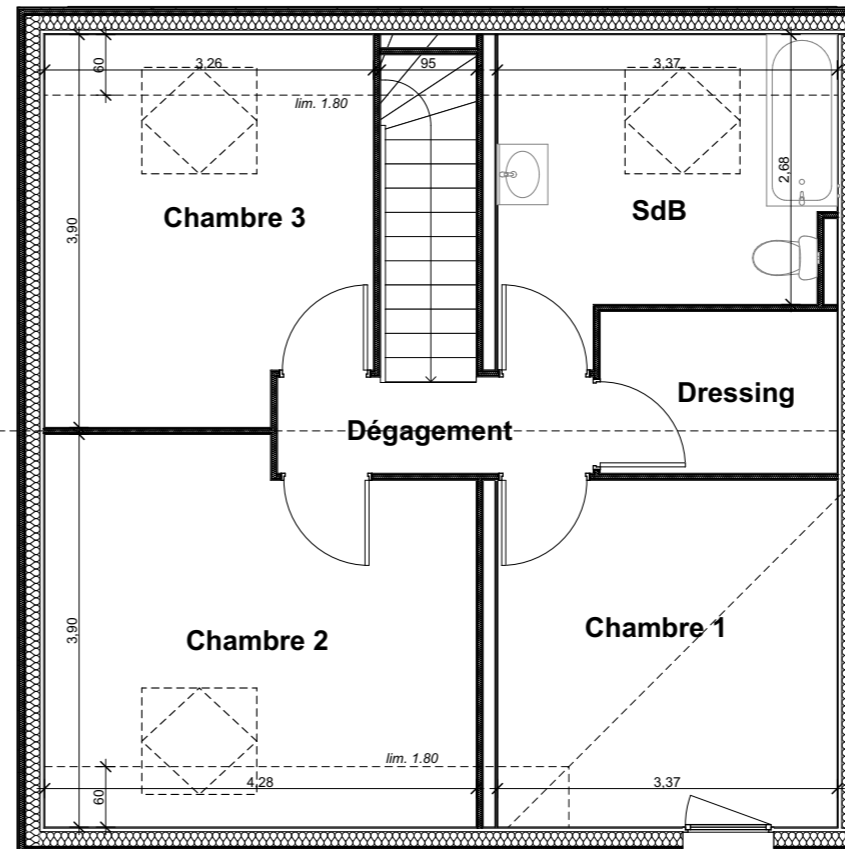
**SURFACE UTILE 98,78 m<sup>2</sup>**

### SURFACES ANNEXES

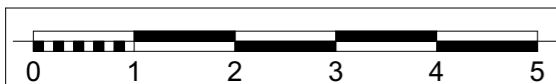
	Surface
Garage	17,66
Superficie parcelle	220
dont 1 place de stationnement	



Rez de jardin



Etage



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.  
Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.  
Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

