



### PLAN DE VENTE INITIAL

**Bât 3 Lot 2 Type T4**

#### SURFACES REZ DE JARDIN

	SHAB	+ Surf. <1,80m
Entrée + Cuisine + Séjour	36,33	2,48
WC	5,67	
<b>Total Rez de jardin</b>	<b>42,00 m<sup>2</sup></b>	<b>2,48 m<sup>2</sup></b>

#### SURFACES ETAGE

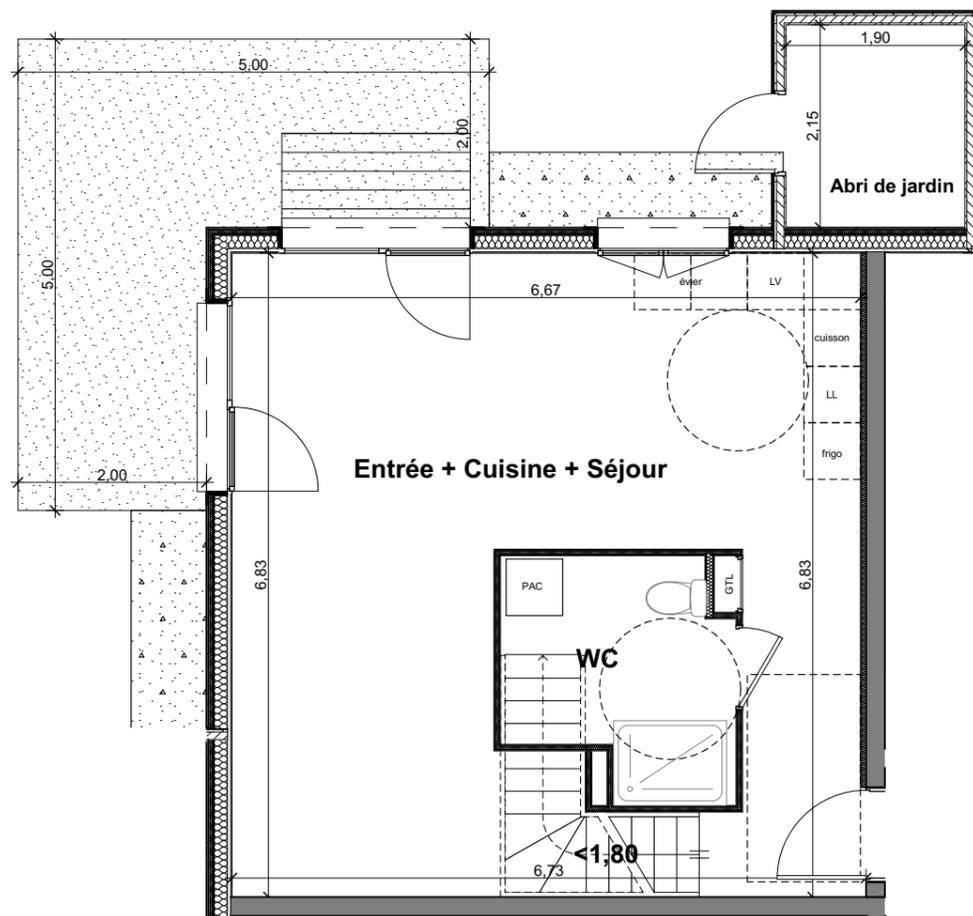
	SHAB	+ Surf. <1,80m
Bains	5,91	
Chambre 01	11,13	
Chambre 02	12,01	
Chambre 03	10,01	
Dgt	1,98	
<b>Total Etage</b>	<b>41,04 m<sup>2</sup></b>	

**SURFACE HABITABLE 83,04 m<sup>2</sup>**

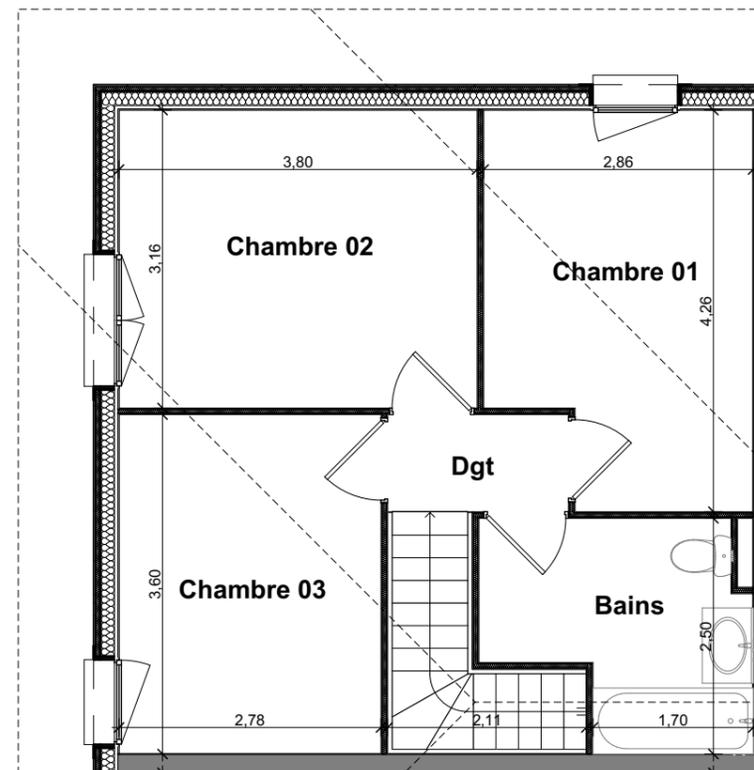
**SURFACE UTILE 85,52 m<sup>2</sup>**

#### SURFACES ANNEXES

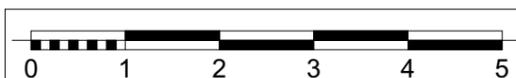
	Surface
Abri de jardin	4,09
Jardin + Terrasse	100,00
Stationnement extérieur	2 places



Rez de jardin



Etage



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

