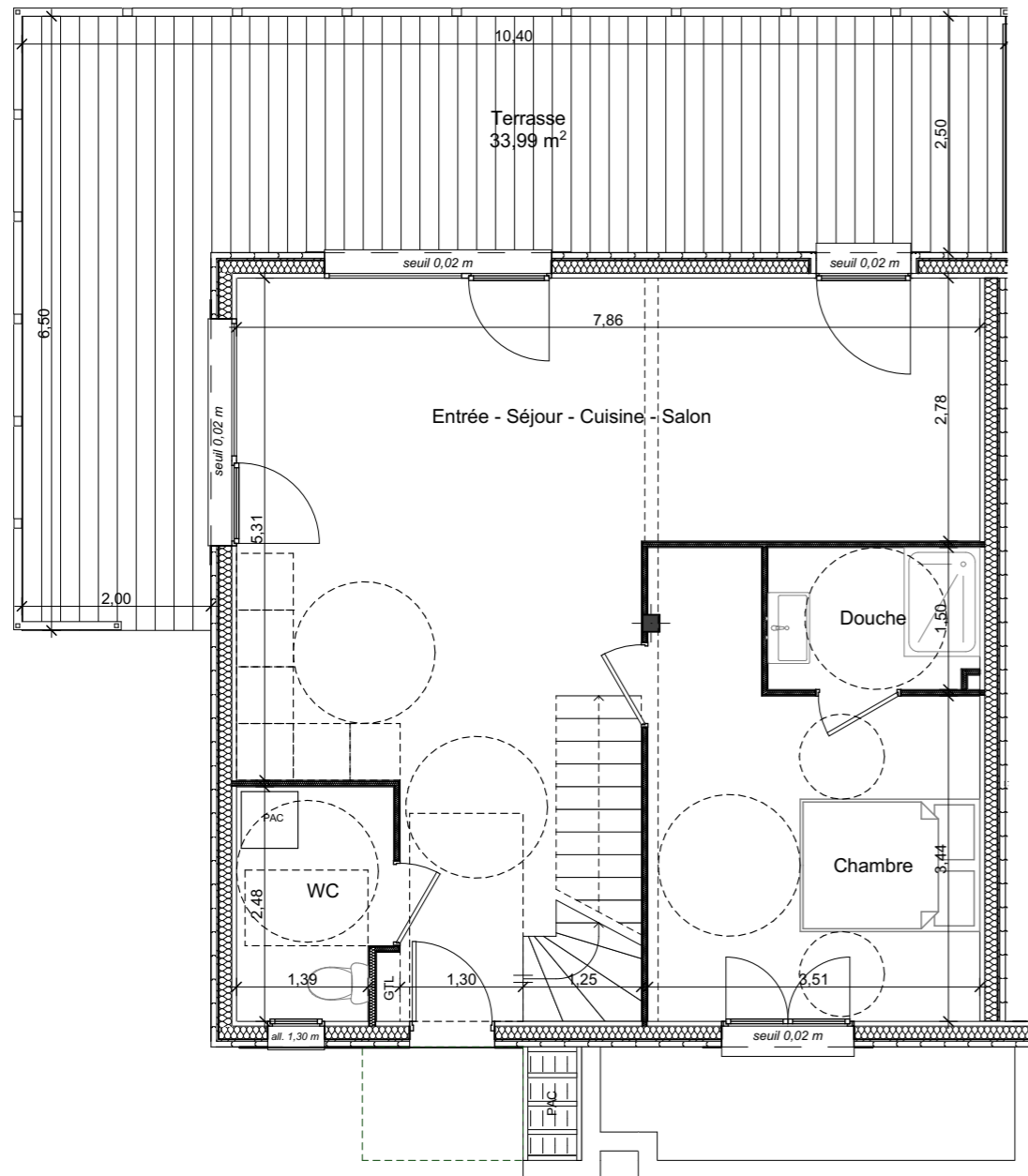




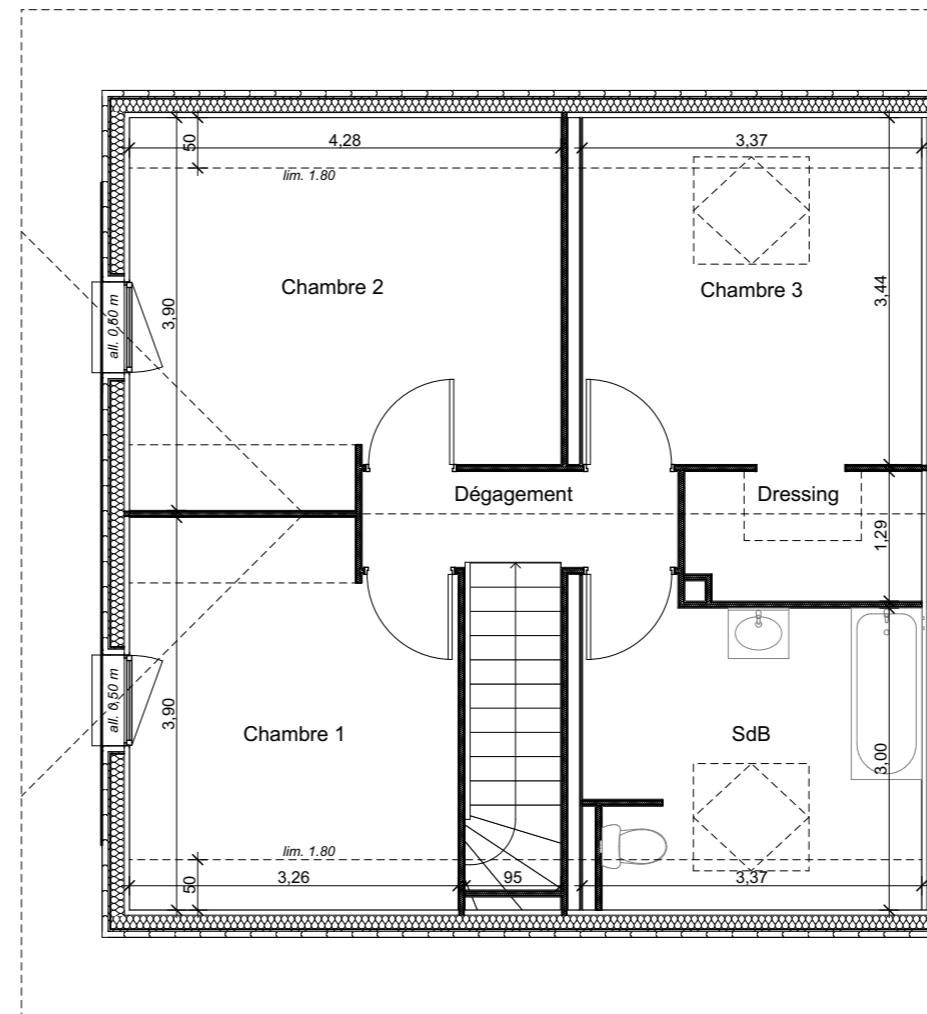
### PLAN DE VENTE INITIAL

Lot 1

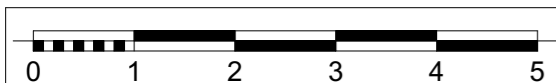
Type T5



Rez de jardin



Etage



*Nota :* Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



#### SURFACES REZ DE JARDIN

	Surface utile en m <sup>2</sup>	Surface habitable en m <sup>2</sup>
Chambre	13,96	13,96
Douche	3,32	3,32
Entrée - Séjour - Cuisine - Salon	39,18	36,62
WC	3,90	3,90
<b>Total Rez de jardin</b>	<b>60,36 m<sup>2</sup></b>	<b>57,80 m<sup>2</sup></b>

#### SURFACES ETAGE

	Surface utile en m <sup>2</sup>	Surface habitable en m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,12	10,49
Chambre 2	15,73	13,59
Chambre 3	11,59	9,91
Dégagement	2,93	2,93
Dressing	2,95	2,95
SdB	10,15	8,56
<b>Total Etage</b>	<b>55,47 m<sup>2</sup></b>	<b>48,43 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SURFACE</b>	<b>115,83 m<sup>2</sup></b>	<b>106,23 m<sup>2</sup></b>

#### SURFACES ANNEXES

	Surface en m <sup>2</sup>
Garage A1	16,68
Stationnement ext.	12,50
Superficie parcelle	220
dont jardin privatif	110,00

