



### PLAN DE VENTE INITIAL

#### VILLA 01 - Logt 01 SURFACES REZ DE JARDIN

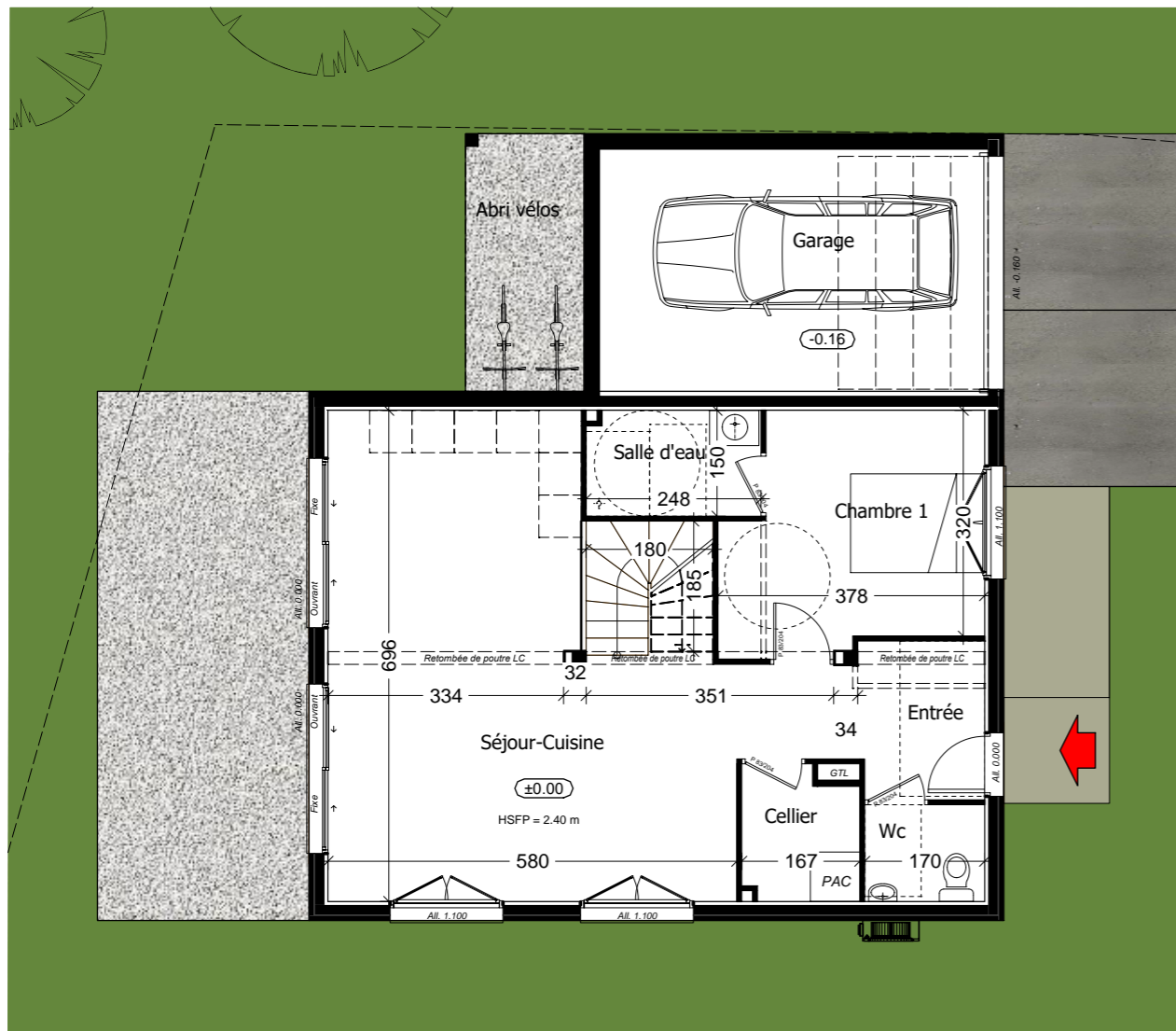
	Surface	dont <1,8m
Entrée	6.28 m <sup>2</sup>	
Séjour-Cuisine	33.86 m <sup>2</sup>	2.24 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.62 m <sup>2</sup>	
Salle d'eau	3.67 m <sup>2</sup>	
Wc	2.33 m <sup>2</sup>	
Cellier	3.00 m <sup>2</sup>	
<b>Total Rez de jardin</b>	<b>60.76 m<sup>2</sup></b>	<b>2.24 m<sup>2</sup></b>

#### SURFACES ETAGE

	Surface	dont <1,8m
Chambre 2	10.60 m <sup>2</sup>	
Chambre 3	13.46 m <sup>2</sup>	
Chambre 4	14.47 m <sup>2</sup>	
Chambre 5	10.58 m <sup>2</sup>	
Sdb	5.53 m <sup>2</sup>	
Wc	1.12 m <sup>2</sup>	
Degt	3.62 m <sup>2</sup>	
<b>Total Etage</b>	<b>59.38 m<sup>2</sup></b>	
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>120.14 m<sup>2</sup></b>	
<b>SURFACE UTILE</b>	<b>122.38 m<sup>2</sup></b>	

#### SURFACES ANNEXES

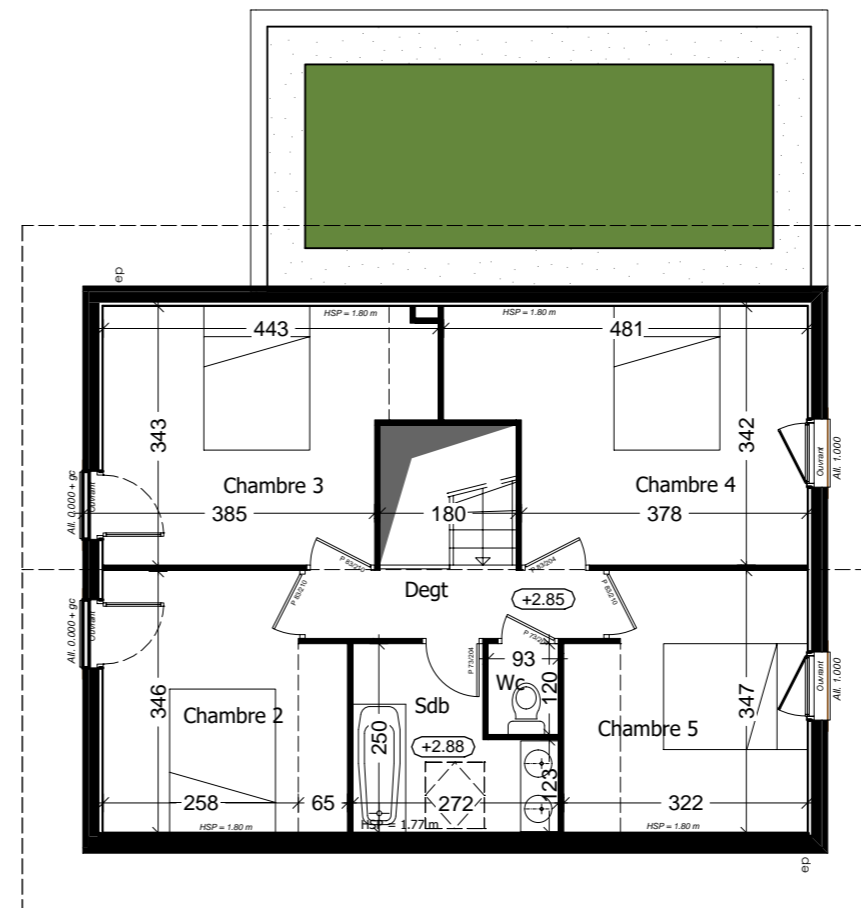
	Surface
Superficie parcelle	510.00 m <sup>2</sup>
Garage	19.29 m <sup>2</sup>
Abri vélos	6.10 m <sup>2</sup>



Rez de jardin



Etage



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.  
Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.  
Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard

