



# C&V

## HABITAT

### PLAN DE VENTE INITIAL

Villa 01

Type T4

#### SURFACES REZ DE JARDIN

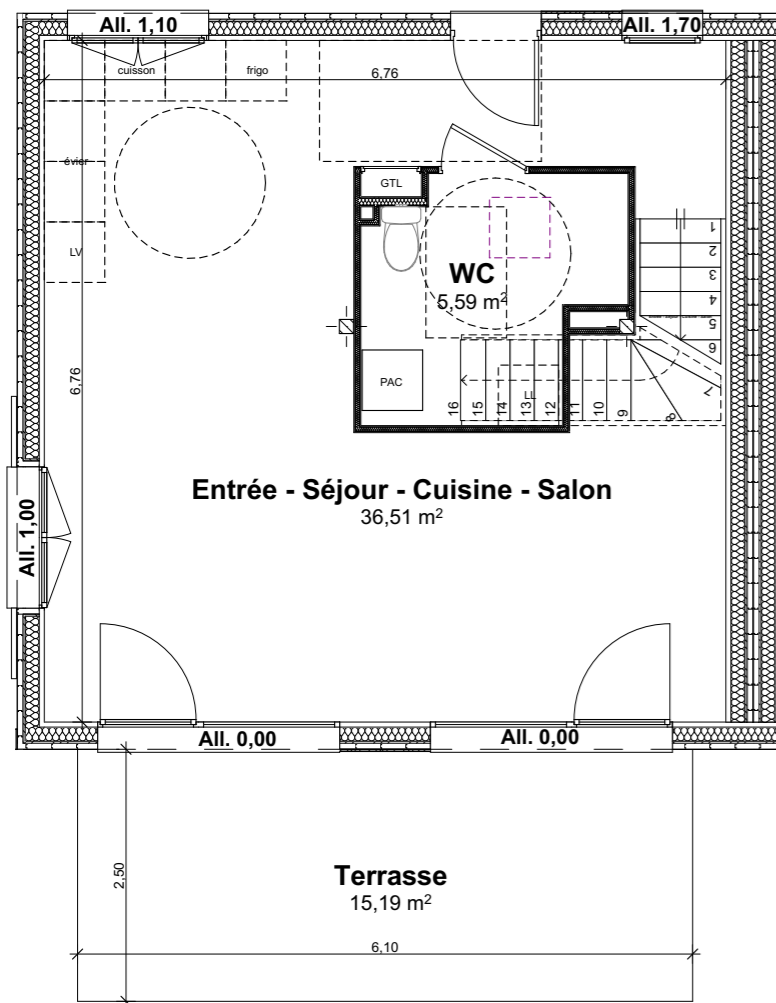
	Surface utile en m <sup>2</sup>	Surface habitable en m <sup>2</sup>
Entrée - Séjour - Cuisine - Salon	38,94	36,51
WC	5,59	5,59
	<b>44,53 m<sup>2</sup></b>	<b>42,10 m<sup>2</sup></b>

#### SURFACES ETAGE

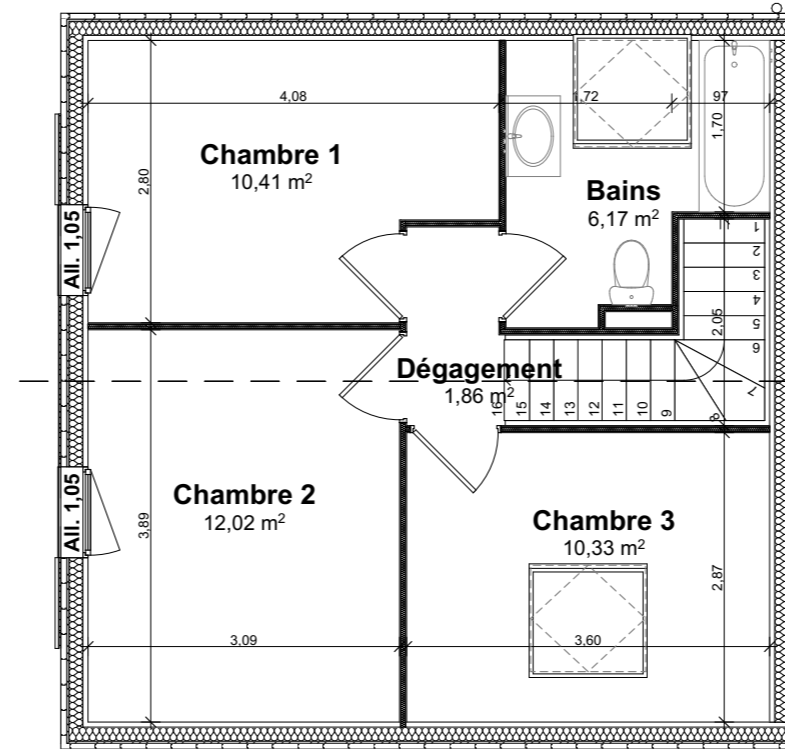
	Surface utile en m <sup>2</sup>	Surface habitable en m <sup>2</sup>
Bains	6,17	6,17
Chambre 1	10,41	10,41
Chambre 2	12,02	12,02
Chambre 3	10,33	10,33
Dégagement	1,86	1,86
	<b>40,79 m<sup>2</sup></b>	<b>40,79 m<sup>2</sup></b>
	<b>85,32 m<sup>2</sup></b>	<b>82,89 m<sup>2</sup></b>

#### SURFACES ANNEXES

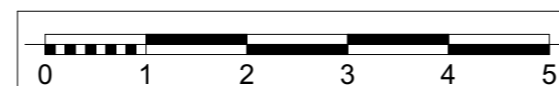
	Surface en m <sup>2</sup>
Garage	13,00
Jardin	56,03
Terrasse	15,19



Rez de jardin



Etage



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

