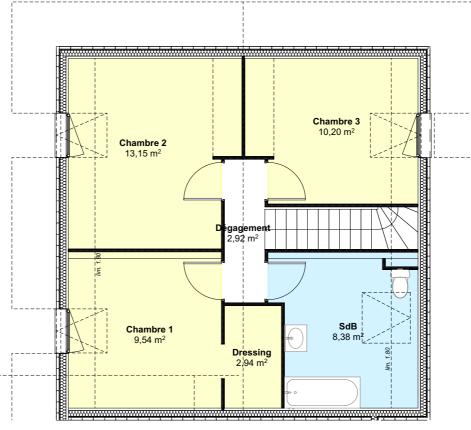


Entrée - Séjour - Cuisine - Salon

VILLAS ASTREE

74 540 ALBY SUR CHERAN



PLAN DE VENTE INITIAL Lot 5 Type T4

SURFACES REZ DE JARDIN

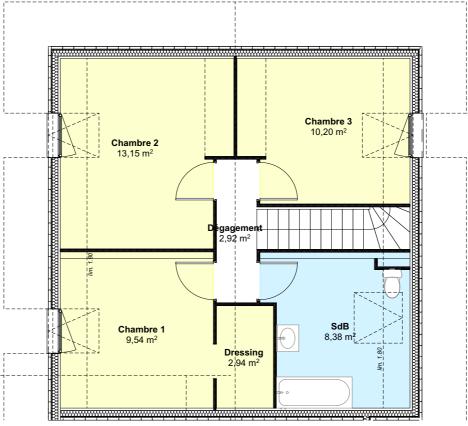
	Surface utile en m²	Surface habitable en m²
Entrée - Séjour - Cuisine - Salon	39,19	36,64
WC	3,88	3,88
Total Rez de jardin	43,07 m ²	40,52 m ²

SURFACES ETAGE

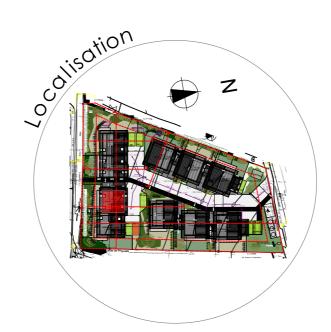
	Surface	Surface
	utile en m²	habitable en m²
Chambre 1	11,56	9,54
Chambre 2	15,72	13,15
Chambre 3	12,16	10,20
Dégagement	2,92	2,92
Dressing	2,94	2,94
SdB	10,40	8,38
Total Etage	55,70 m ²	47,13 m ²
TOTAL SURFACE	98,77 m ²	87,65 m ²

SURFACES ANNEXES

	Surface en m²
Garage	17,76
Jardin	50
Terrasse	17,64
Parking ext.	



Etage



Rez de jardin

wc



Terrasse 17,64 m²

Z

Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou règlementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.