



# C&V

## HABITAT

14, Route de Rumilly - MEYTHET - 74960 ANNECY  
Tél 04.50.24.60.90 - www.cv-habitat.com

### PLAN DE VENTE

LOT 1 TYPE 5

#### SURFACES REZ DE JARDIN

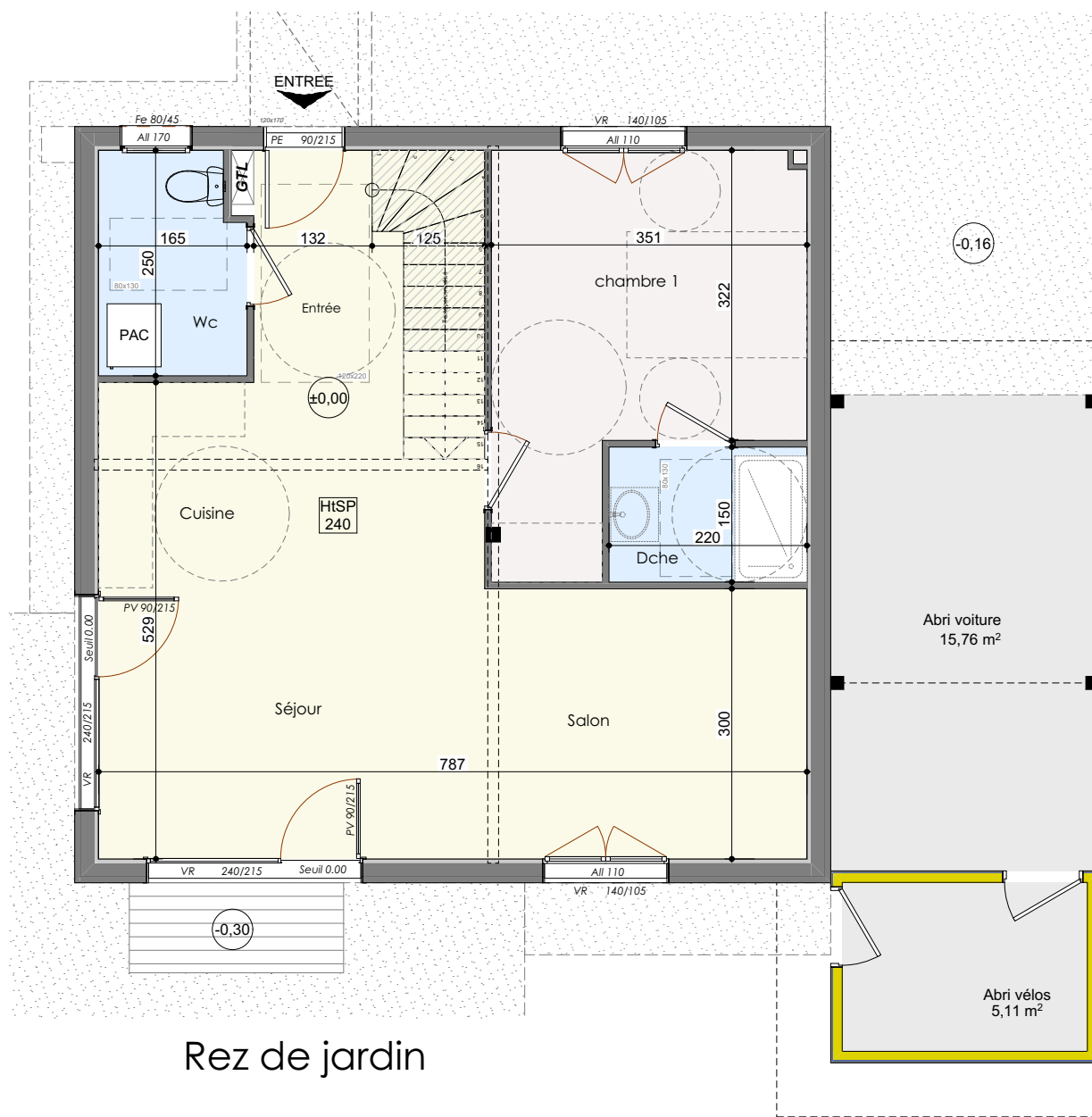
Dénominations	Surface Utile	Surface Hab
Entrée, séjour, cuisine.	40,06 m <sup>2</sup>	37,74 m <sup>2</sup>
WC	3,91 m <sup>2</sup>	3,91 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13,18 m <sup>2</sup>	13,18 m <sup>2</sup>
Douche	3,30 m <sup>2</sup>	3,30 m <sup>2</sup>
<b>Total Rez de jardin</b>	<b>60,45 m<sup>2</sup></b>	<b>58,13 m<sup>2</sup></b>

#### SURFACES ETAGE

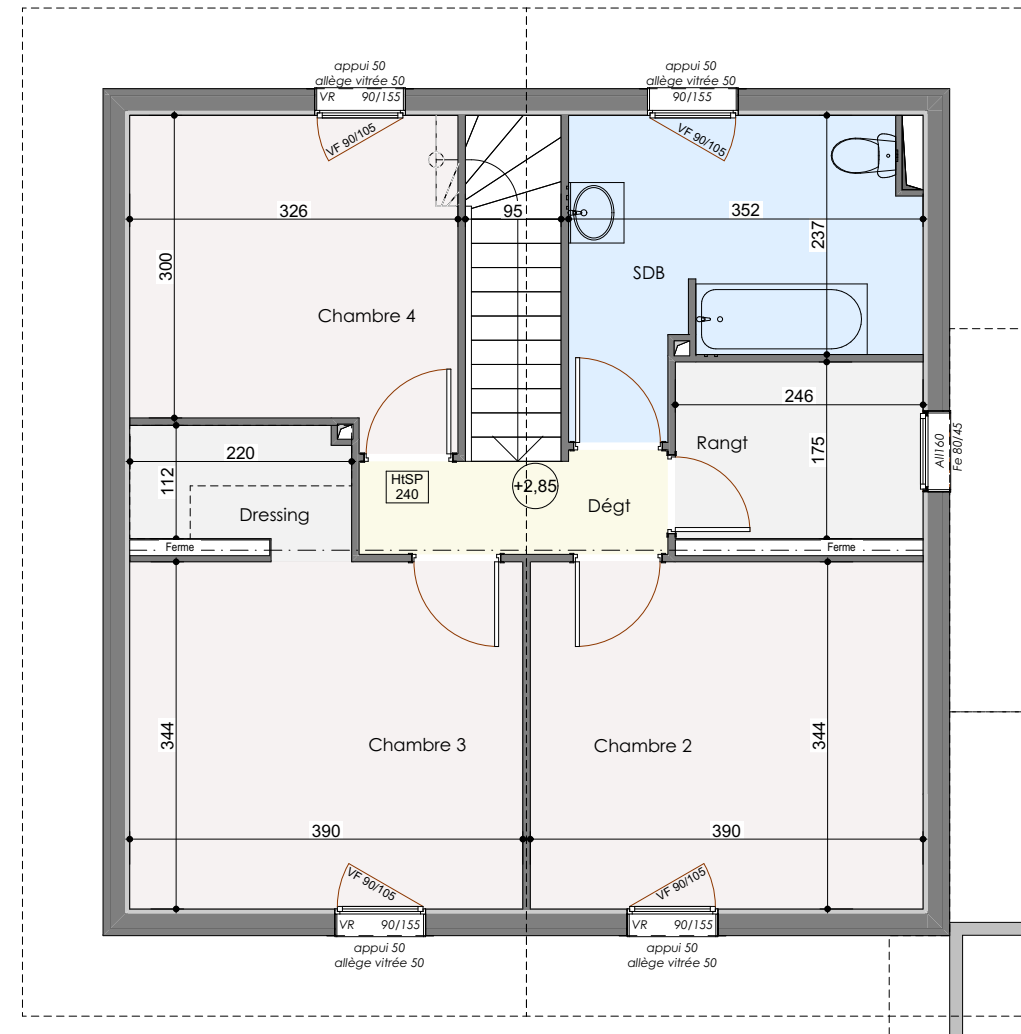
Dénominations	Surface Utile	Surface Hab
Dégagement	2,94 m <sup>2</sup>	2,94 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,12 m <sup>2</sup>	10,12 m <sup>2</sup>
Chambre 3	13,42 m <sup>2</sup>	13,42 m <sup>2</sup>
Dressing	2,61 m <sup>2</sup>	2,61 m <sup>2</sup>
Chambre 4	13,42 m <sup>2</sup>	13,42 m <sup>2</sup>
Rangement	4,30 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>
Salle de bains	8,88 m <sup>2</sup>	8,88 m <sup>2</sup>
<b>Total Etage</b>	<b>55,69 m<sup>2</sup></b>	<b>55,69 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE UTILE</b>	<b>116,14 m<sup>2</sup></b>	
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>113,82 m<sup>2</sup></b>	

#### SURFACES ANNEXES

Dénominations	Surface
Abri voiture	15,76 m <sup>2</sup>
Abri vélos	5,11 m <sup>2</sup>
Superficie parcelle	330 m <sup>2</sup>



Rez de jardin



Etage



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.  
Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.  
Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard