

## PLAN DE VENTE VILLA 3

### SURFACES REZ DE JARDIN

Dénominations	Surface Utile	Surface Hab
Entrée	6.27 m <sup>2</sup>	3.97 m <sup>2</sup>
Séjour, cuisine	32.71 m <sup>2</sup>	32.71 m <sup>2</sup>
WC	3.91 m <sup>2</sup>	3.91 m <sup>2</sup>
<b>Total Rez de jardin</b>	<b>42.89 m<sup>2</sup></b>	<b>40.59 m<sup>2</sup></b>

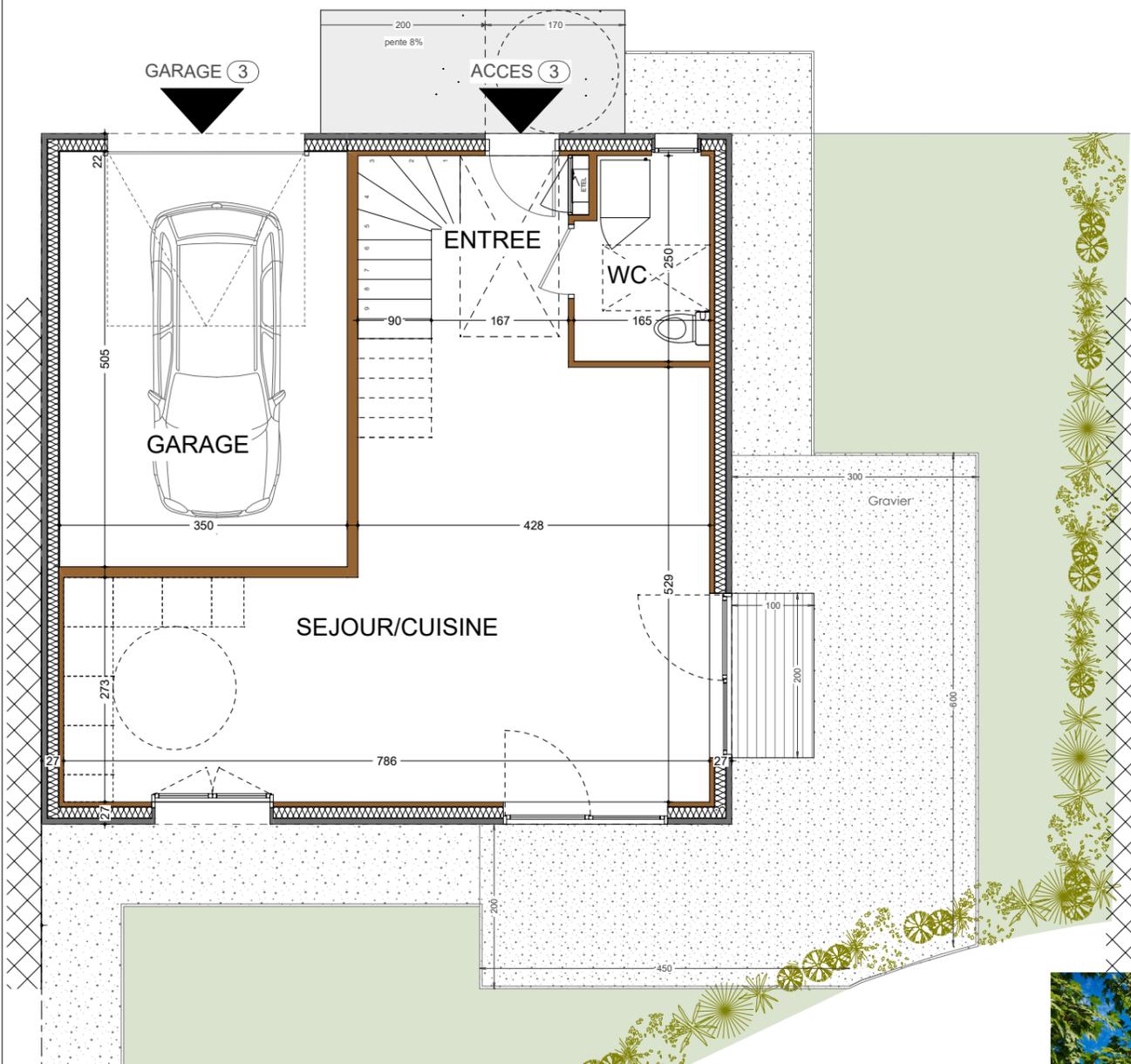
### SURFACES ETAGE

Dénominations	Surface Utile	Surface Hab
Dégagement	3.25 m <sup>2</sup>	3.25 m <sup>2</sup>
Salle de bains	9.97 m <sup>2</sup>	7.90 m <sup>2</sup>
Chambre 1	16.78 m <sup>2</sup>	14.21 m <sup>2</sup>
Chambre 2	15.96 m <sup>2</sup>	13.85 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10.85 m <sup>2</sup>	8.89 m <sup>2</sup>
<b>Total Etage</b>	<b>56.81 m<sup>2</sup></b>	<b>48.10 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SURFACES</b>	<b>99.70 m<sup>2</sup></b>	<b>88.69 m<sup>2</sup></b>

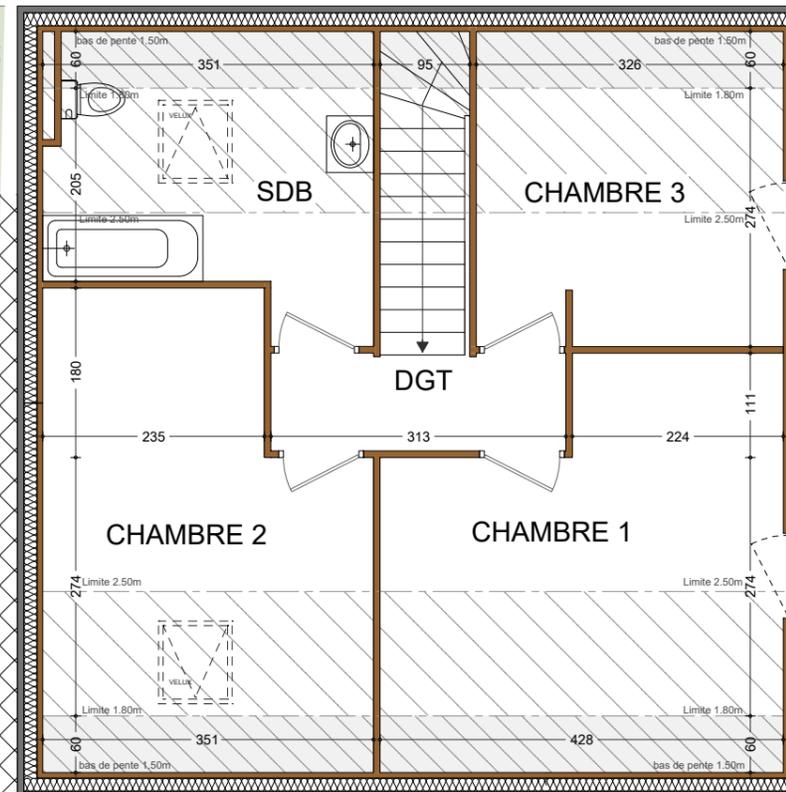
### SURFACES ANNEXES

Dénominations	Surface
Garage	17.67 m <sup>2</sup>
Surface Stationnement	12.50 m <sup>2</sup>
Superficie parcelle	150 m <sup>2</sup>

### Rez de jardin



### Etage



christophe BONDAZ

**ARCHI**  
teciures

LE DOMAINE DE MARGLAZ  
21 impasse de Marclaz 74200 THONON LES BAINS  
TEL 04.50.61.40.46 - FAX 04.50.71.58.65  
cb-as@bondaz-architectures.com



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.  
Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.  
Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard

