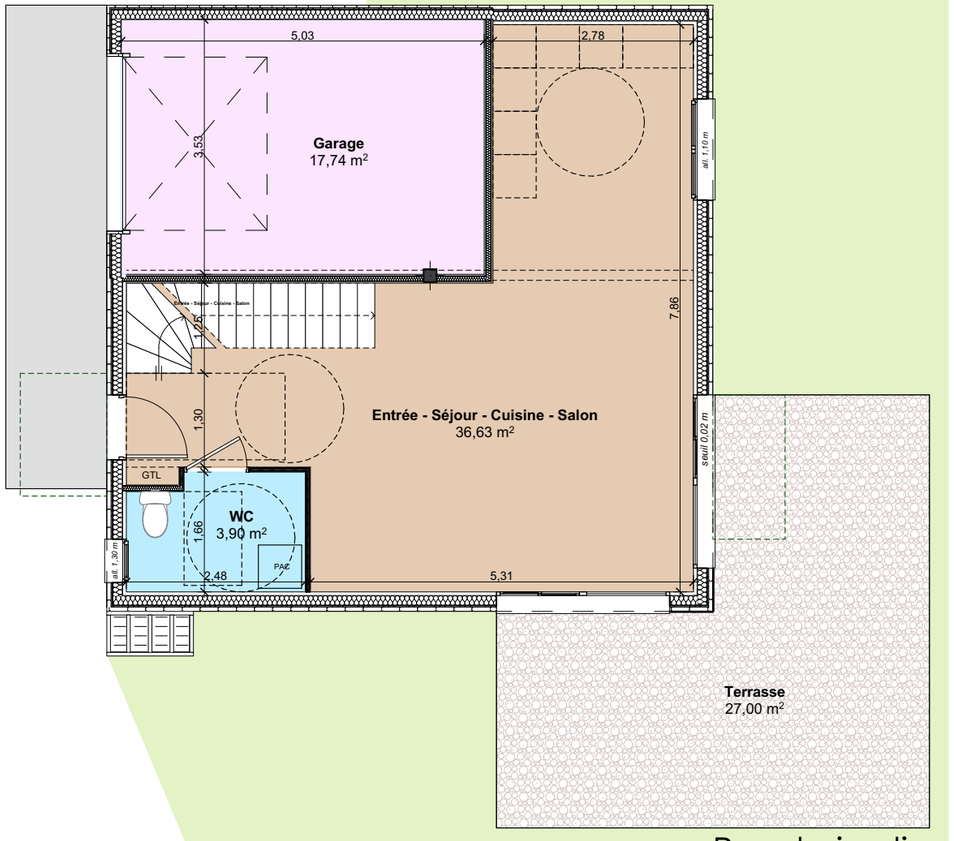
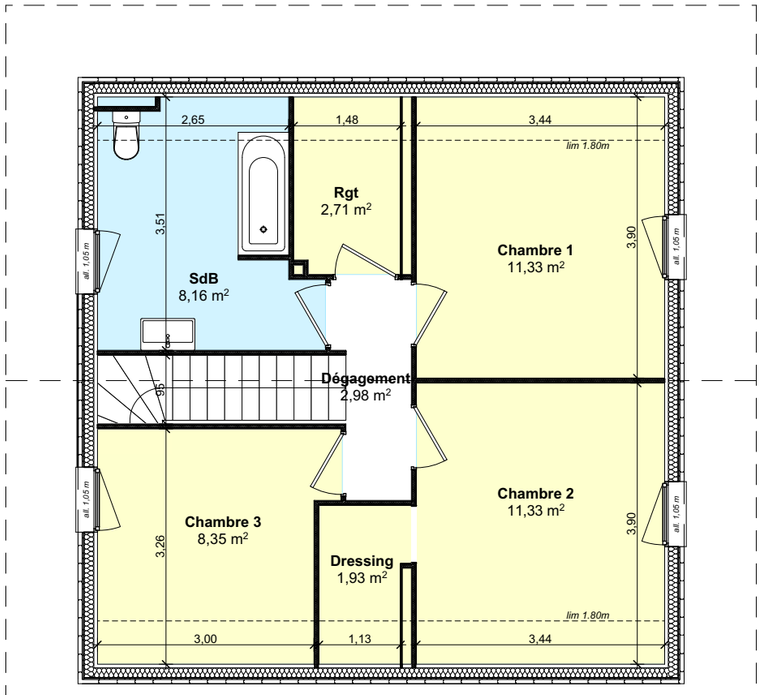
C&V HABITAT

LES VILLAS OXXO

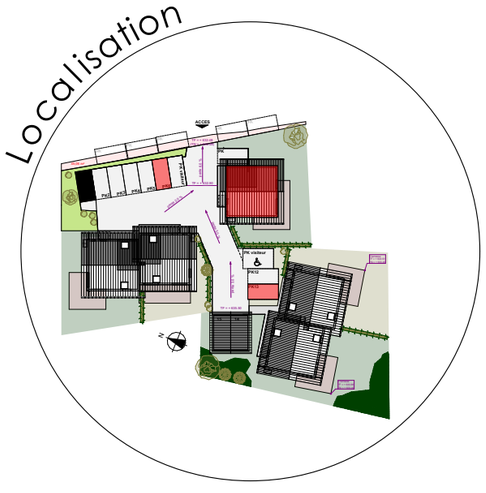
74 350 ALLONZIER LA CAILLE



Rez de jardin



Etage



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou règlementaires.
Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.
Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

PLAN DE VENTE INITIAL

Lot 1 **Type T4**

SURFACES REZ DE JARDIN

	Surface utile en m²	Surface habitable en m²
Entrée - Séjour - Cuisine - Salon	39,18	36,63
WC	3,90	3,90
Total Rez de jardin	**43,08 m²**	**40,53 m²**

SURFACES ETAGE

	Surface utile en m²	Surface habitable en m²
Chambre 1	13,39	11,33
Chambre 2	13,39	11,33
Chambre 3	10,15	8,35
Dégagement	2,98	2,98
Dressing	2,61	1,93
Rgt	3,60	2,71
SdB	9,58	8,16
Total Etage	**55,70 m²**	**46,79 m²**
TOTAL SURFACE	**98,78 m²**	**87,32 m²**

SURFACES ANNEXES

	Surface en m²
Garage	17,74
Parcelle	260
Terrasse	27,00
+ Parking 6	

Février 2025