



PLAN DE VENTE INITIAL
Villa 06 Type T5

SURFACES REZ DE JARDIN

	Surface utile	Surface habitable
Entrée-Séjour-Cuisine	37,00	37,00
Chambre 2	13,86	13,86
Sde	3,32	3,32
WC	3,87	3,87
Total Rez-de-chaussée	58,05 m²	58,05 m²

SURFACES ETAGE

	Surface utile	Surface habitable
Chambre 1 + Dressing	16,09	13,71
Chambre 3	13,55	11,76
Chambre 4	10,13	8,59
Sdb + WC	8,84	7,79
Sdb + WC	4,24	3,50
Dgmt	2,96	2,96
Total Etage	55,81 m²	48,31 m²

TOTAL SURFACE	113,86 m²	106,29 m²
---------------	-----------	-----------

SURFACES ANNEXES

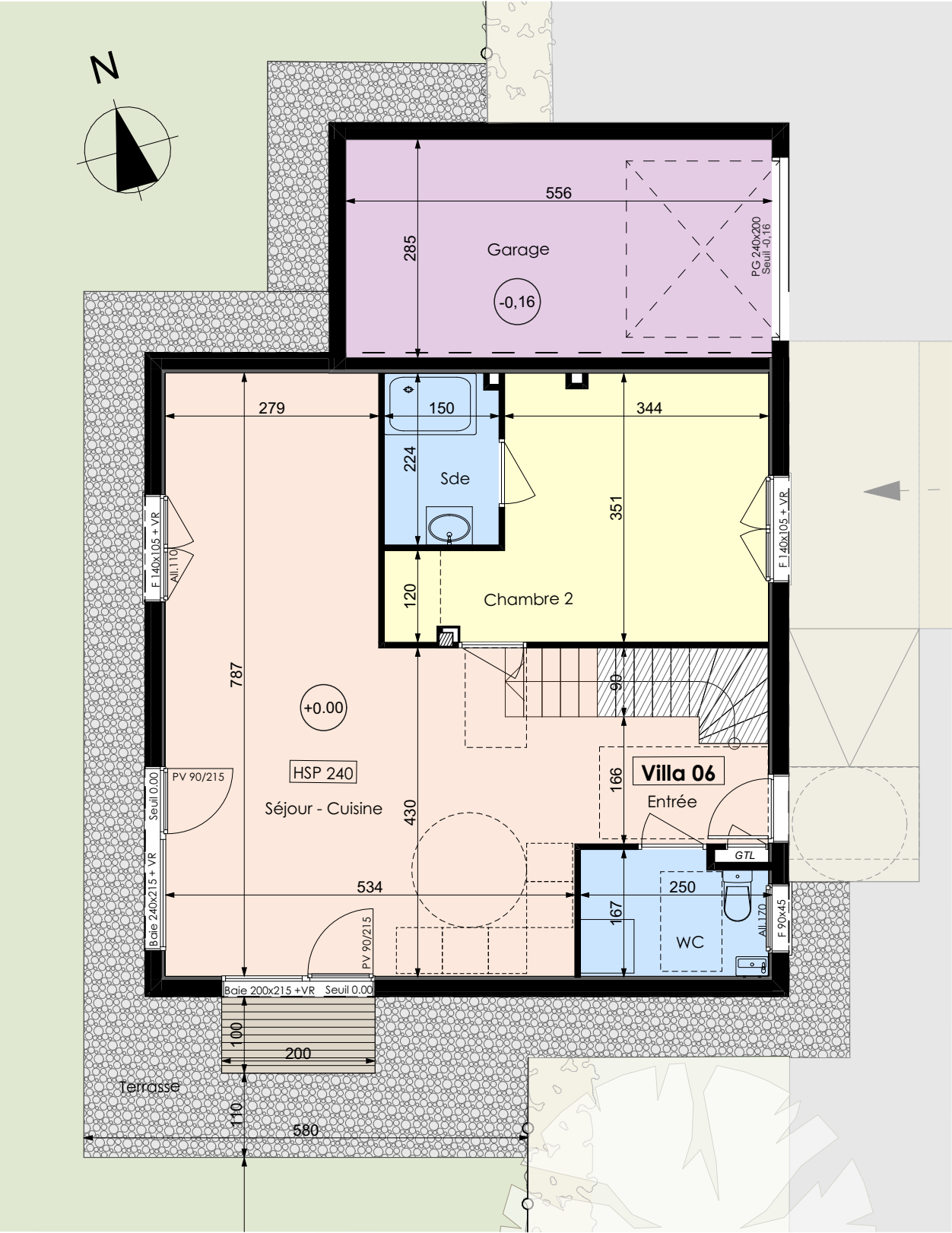
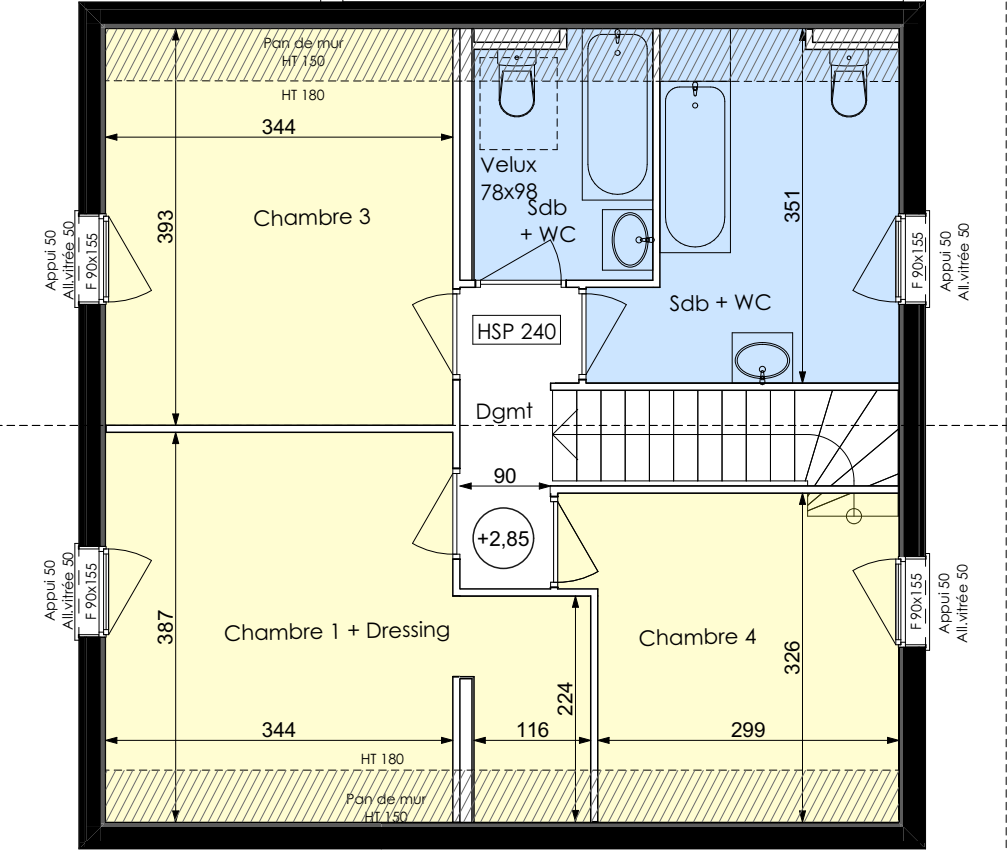
	Surface en m²
Garage	15,82
Terrasse	15,00
Place parking	12,18
Jardin	470,00

Localisation



Echelle 1/1500

Echelle 1/75 Rez de Jardin



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.
Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.
Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

24/09/2025