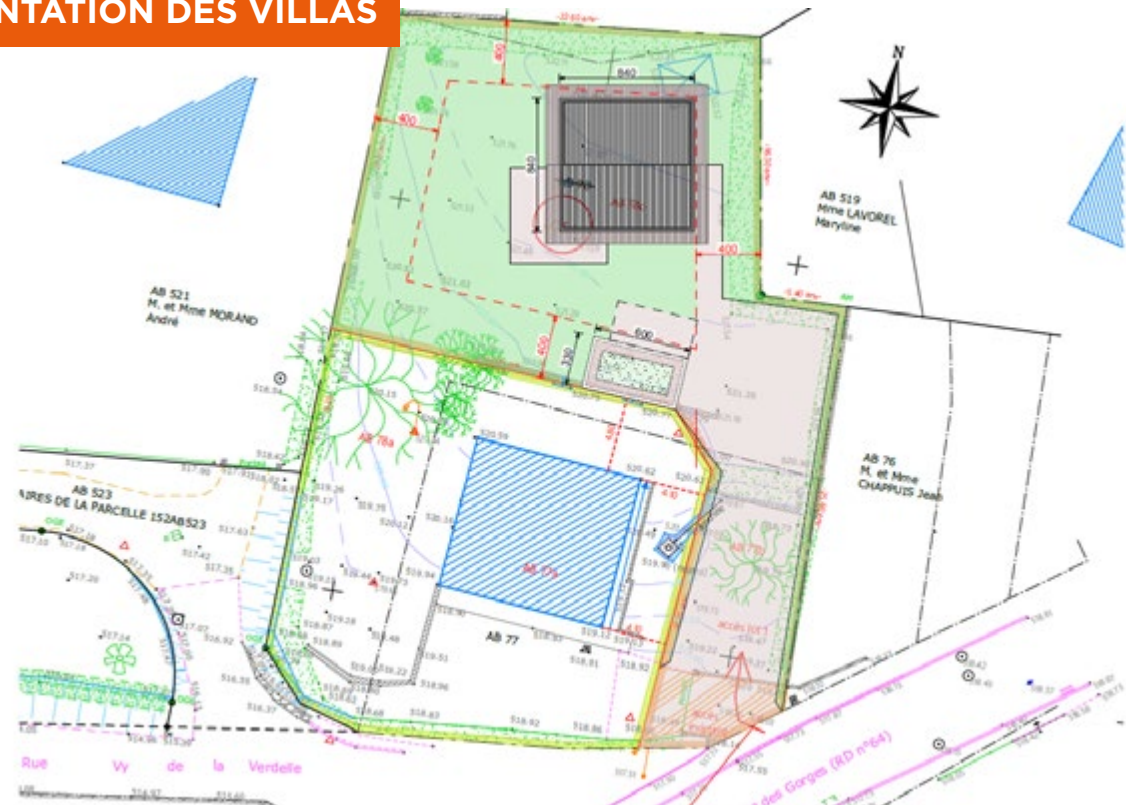


IMPLANTATION DES VILLAS



LES JARDINS
DES GORGES

LOVAGNY



SCANNEZ LE QR CODE ET LOCALISEZ
VOTRE PROCHAIN LIEU DE VIE !



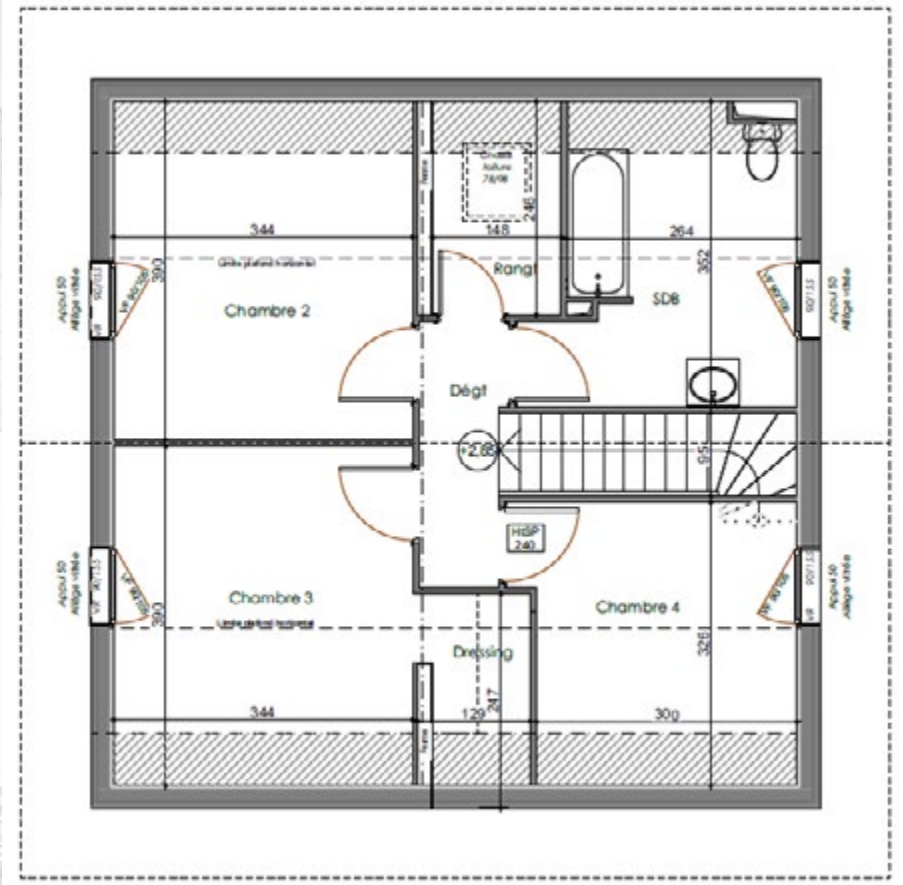
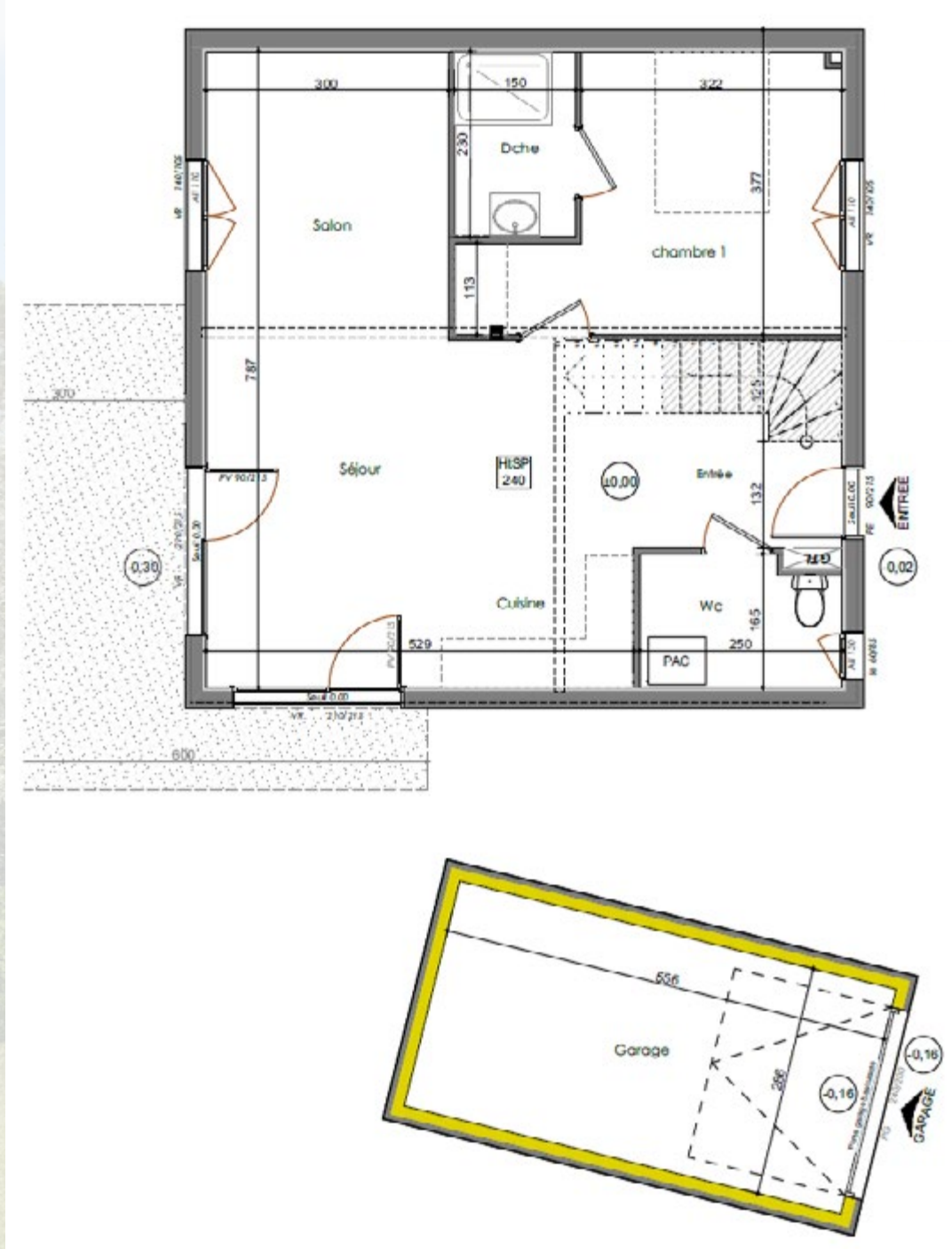
14 route de Rumilly - MEYTHET - 74960 ANNECY

04 50 24 60 90

cv-habitat.com

Les illustrations sont une libre interprétation du projet élaboré par l'artiste. Les plans et propositions d'agencement sont figurés à titre d'exemple : les logements ainsi que les jardins et terrasses sont vendus et livrés non aménagés et non meublés dans la limite des stocks disponibles. Aménagement paysager prévisionnel. Crédits photos : Pixabay, SAS C&V HABITAT au capital de 200 000€. 14 Rte de Rumilly 74960 Annecy, RCS Annecy B 817 492 622. Siret 81749262200029. Création C&V Habitat - Service communication. Ne pas jeter sur la voie publique.

Rez-de-jardin



Étage



Surfaces rez-de-jardin

Dénominations	Surface Utile	Surface Hab.
Cuisine Séjour Salon	40.06 m²	37.74 m²
WC	3.91 m²	3.91 m²
Chambre 1	13.02 m²	13.02 m²
Douche	3.15 m²	3.15 m²
Total rez-de-jardin	60.44 m²	58.12 m²

Surfaces étage

Dénominations	Surface Utile	Surface Hab.
Dégagement	2.94 m²	2.94 m²
Salle de bains	9.54 m²	8.17 m²
Rangement	3.64 m²	2.79 m²
Chambre 2	13.43 m²	11.36 m²
Chambre 3	13.43 m²	11.36 m²
Dressing	2.66 m²	1.98 m²
Chambre 4	10.13 m²	8.33 m²
Total étage	55.77 m²	46.93 m²

TOTAL SURFACE	116.21 m²	105.05 m²
---------------	-----------	-----------

ALPINA 116
TYPE T5

Nota : Des modifications sont suceptibles d'être apportée à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtés, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

LOT 1

Surfaces annexes

Dénominations	Surface
Parcelle	745 m²
Place privative intérieure	15.94 m²
Place privative extérieure	12.50 m²