

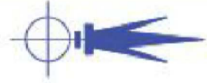


**Luc DEVUN**  
GEOMETRE-EXPERT D.P.L.G.  
**Sébastien VINCENT**  
INGENIEUR-GEOMETRE E.S.T.P.

Successieurs d'André FALCOZ

" Le Zénith "

6, rue des Prés Riants  
73100 AIX-LES-BAINS



DEPARTEMENT DE LA SAVOIE

COMMUNE DE BRISON-SAINT-INNOCENT

Sections C et D Lieux dits : "Chez les Gros/Lachat"

LOTISSEMENT " LE CHANT DES FEES "



Document établi sur la base des éléments transmis par le lotisseur et certifiés conformes au dossier autorisant le lotissement.  
Ce plan est indissociable du dossier et des pièces jointes à l'arrêté accordant le Permis d'Aménager et les modificatifs ultérieurs

- LOTS 1 à 8**  
Surfaces Privatives : 51a 79ca (8 lots individuels à bâtir)
- Service de passage et canalisations à constituer
- Bornes OGE posées le 17 janvier 2025
- Polygones d'implantation des constructions (hors petits volumes isolés et piscines)
- Orientation de la direction principale des constructions
- Parties Communes dont aires de détente et espaces paysagés

Les indications altimétriques ainsi que les cotations et superficies des lots sont données à titre indicatif et ne sont pas contractuelles.

Application cadastrale définie sous réserve d'une délimitation contradictoire avec les propriétaires riverains.  
La limite avec le domaine public est provisoire et ne peut être définie que par arrêté d'alignement

Planimétrie : Système de projection Cotique Conforme 45  
Altimétrie : Nivellement NCF - IGN 69

ECHELLE 1/250

\* Plan topographique issu de l'assemblage des relevés réalisés par les Cabinets de Géomètres-Experts VINCENT-DEVUN, JOUVRAY et DAVIET-BISSON.

Dossier N°: 19155\_202504

Dressé le: Juin 2025

Minute: Trav2019

Tel: 04 79 61 05 47

Fax: 04 79 34 00 38

E-mail: bureau@vincent-devun.fr

N° 447 925 082 R.C.S Chambéry / Cabinet VINCENT-DEVUN S.E.L.A.R.L. de Géomètres Experts au capital de 7500 €

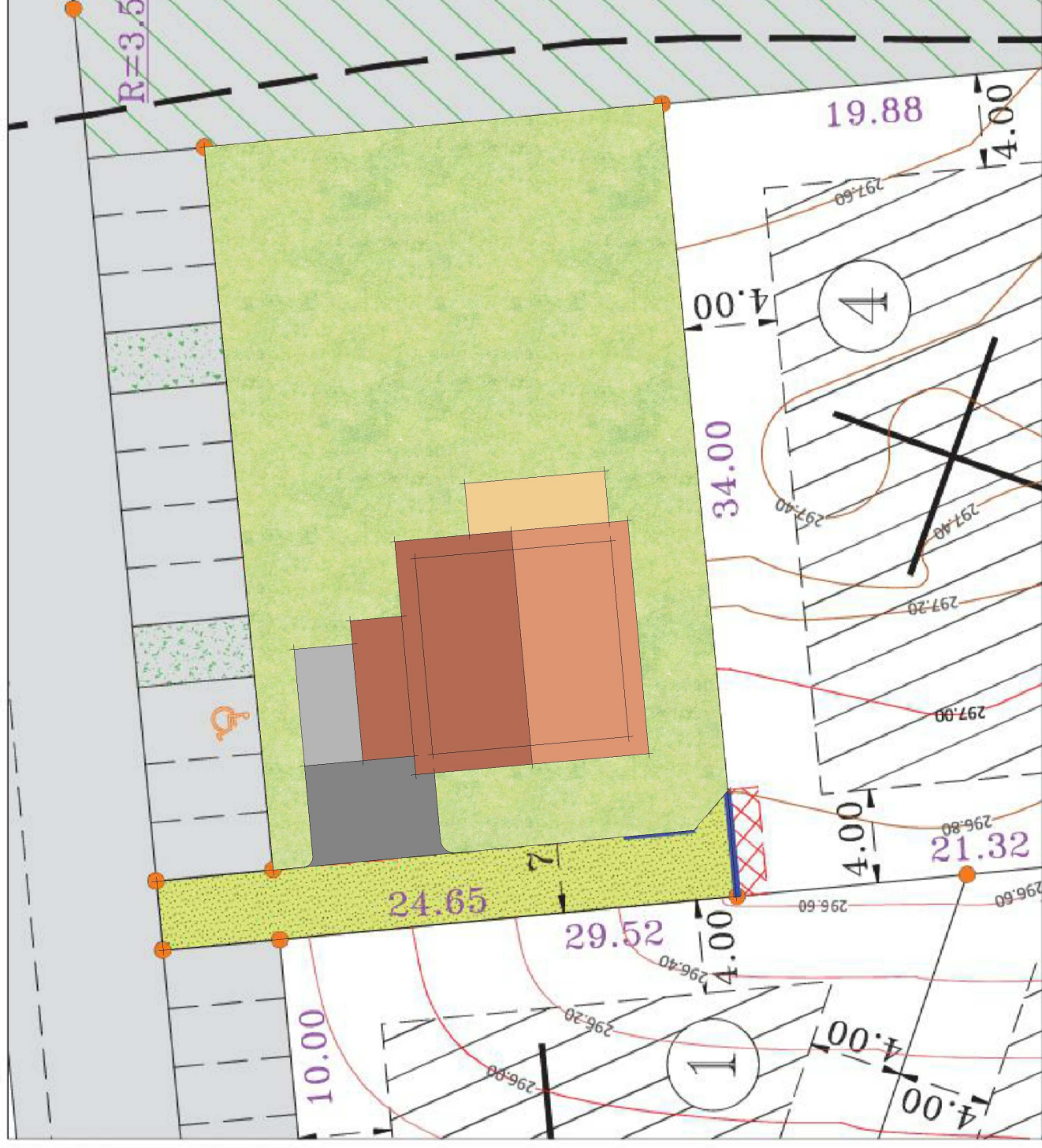


**LE CHANT DES FÉES**

PLAN DE VENTE PROVISOIRE

LOT N°3 : 683m<sup>2</sup>

(surface de plancher maximum affectée au lot : 170 m<sup>2</sup>)



Attente projetée des brchts individuels (position schématique)

Accès véhicules au lot



Indications techniques (Voies, réseaux, mouvements de terrains et courbes de niveaux...) suivant éléments transmis par le Bureau d'Etudes MMO.