



## PLAN DE VENTE

**LOT 2**      **Type 4**

### SURFACES REZ DE JARDIN

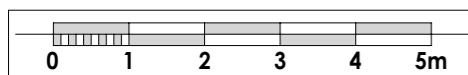
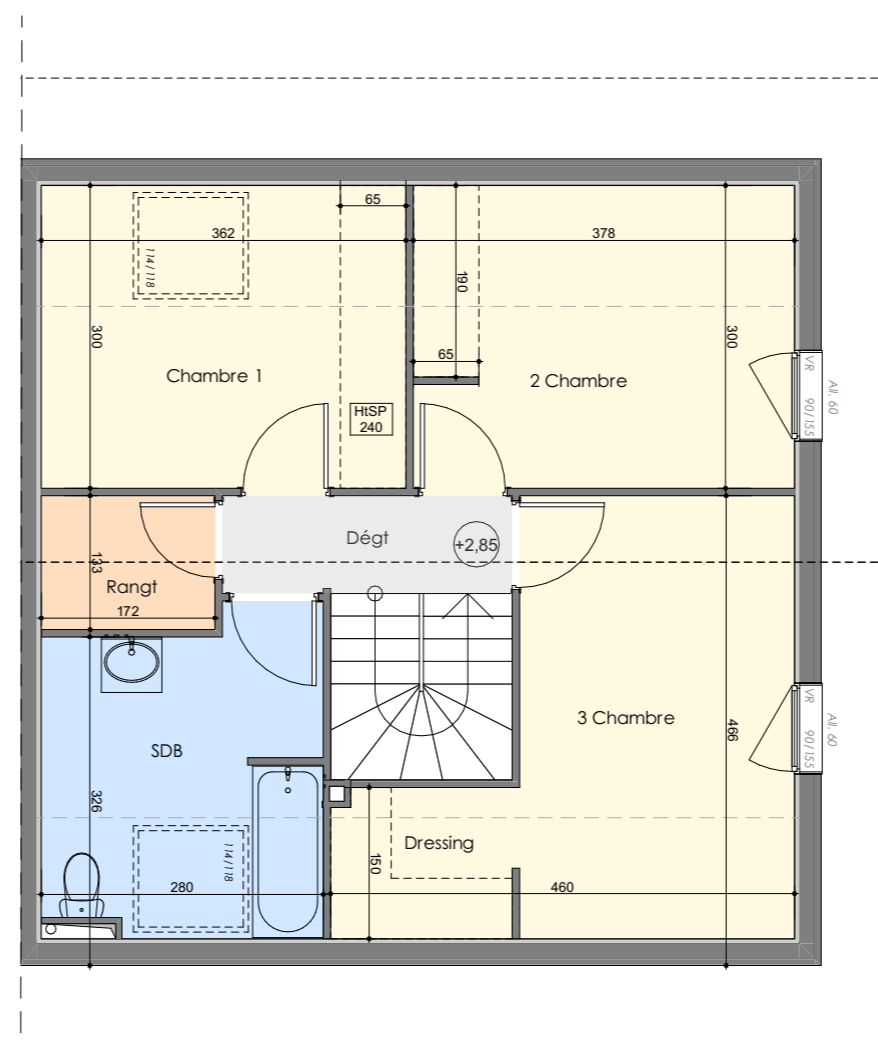
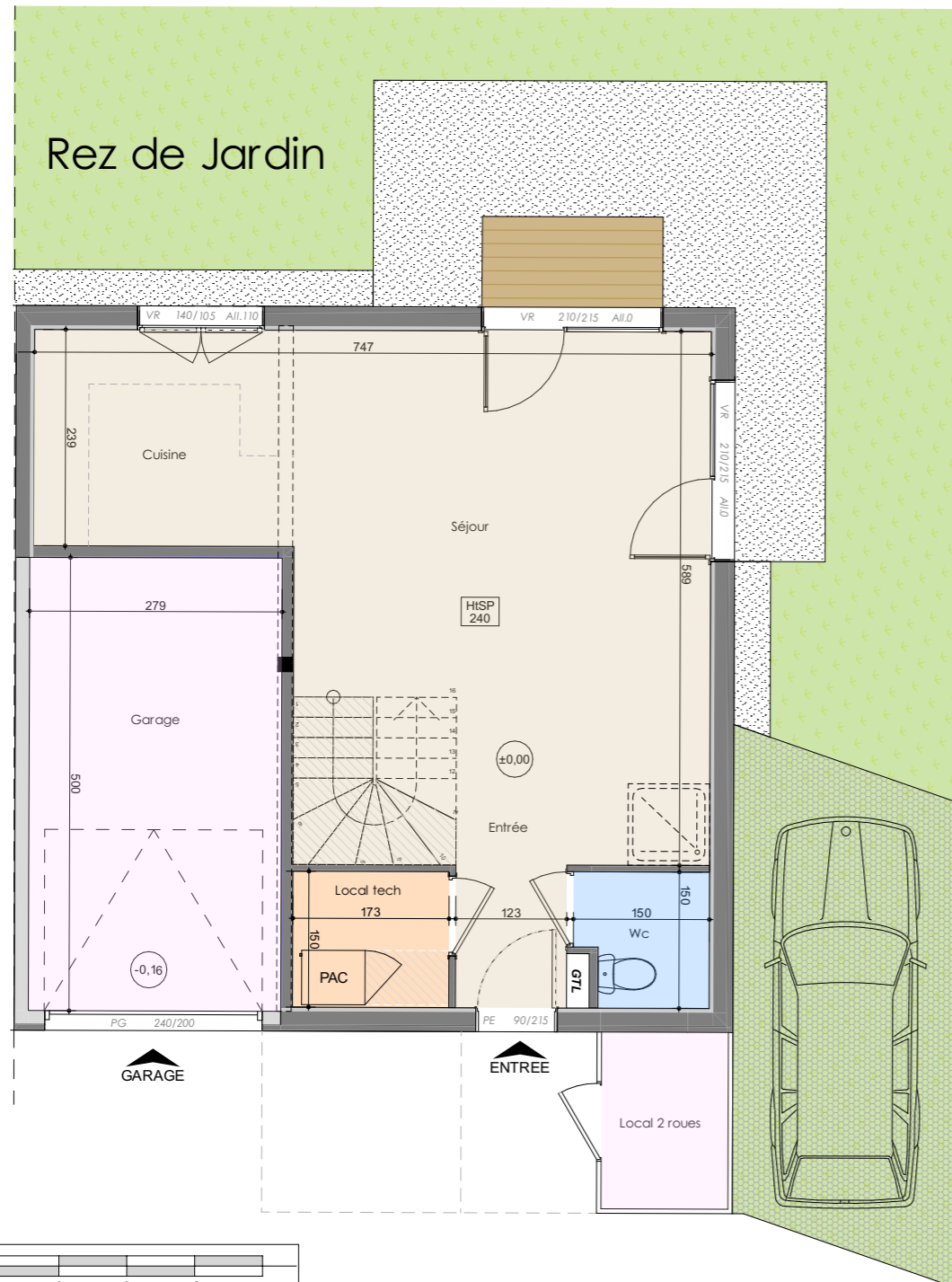
Dénominations	Surface utile	Surface habitable
Entrée, séjour, cuisine, salon	35,82 m <sup>2</sup>	32,02 m <sup>2</sup>
WC	2,07 m <sup>2</sup>	3,57 m <sup>2</sup>
Local technique	2,59 m <sup>2</sup>	2,59 m <sup>2</sup>
<b>Total Rez de jardin</b>	<b>40,48 m<sup>2</sup></b>	<b>38,18 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES ETAGE

Dénominations	Surface utile	Surface habitable
Dégagement	2,73 m <sup>2</sup>	2,73 m <sup>2</sup>
Salle de bain	8,55 m <sup>2</sup>	8,55 m <sup>2</sup>
Rangement	2,29 m <sup>2</sup>	2,29 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10,86 m <sup>2</sup>	10,86 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11,33 m <sup>2</sup>	11,33 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11,98 m <sup>2</sup>	11,98 m <sup>2</sup>
Dressing	2,71 m <sup>2</sup>	2,71 m <sup>2</sup>
<b>Total Etage</b>	<b>50,45 m<sup>2</sup></b>	<b>50,45 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTALE SURFACE</b>	<b>90,93 m<sup>2</sup></b>	<b>88,43 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES ANNEXES

Annexes	Surface
Place privative intérieure	13,95 m <sup>2</sup>
Local 2 roues	2,73 m <sup>2</sup>
Places privatives extér.	26,80 m <sup>2</sup>
Superficie parcelle	248 m <sup>2</sup>



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.  
 Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.  
 Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard

