



PLAN DE VENTE

LOT 3 **Type 4**

SURFACES REZ DE JARDIN

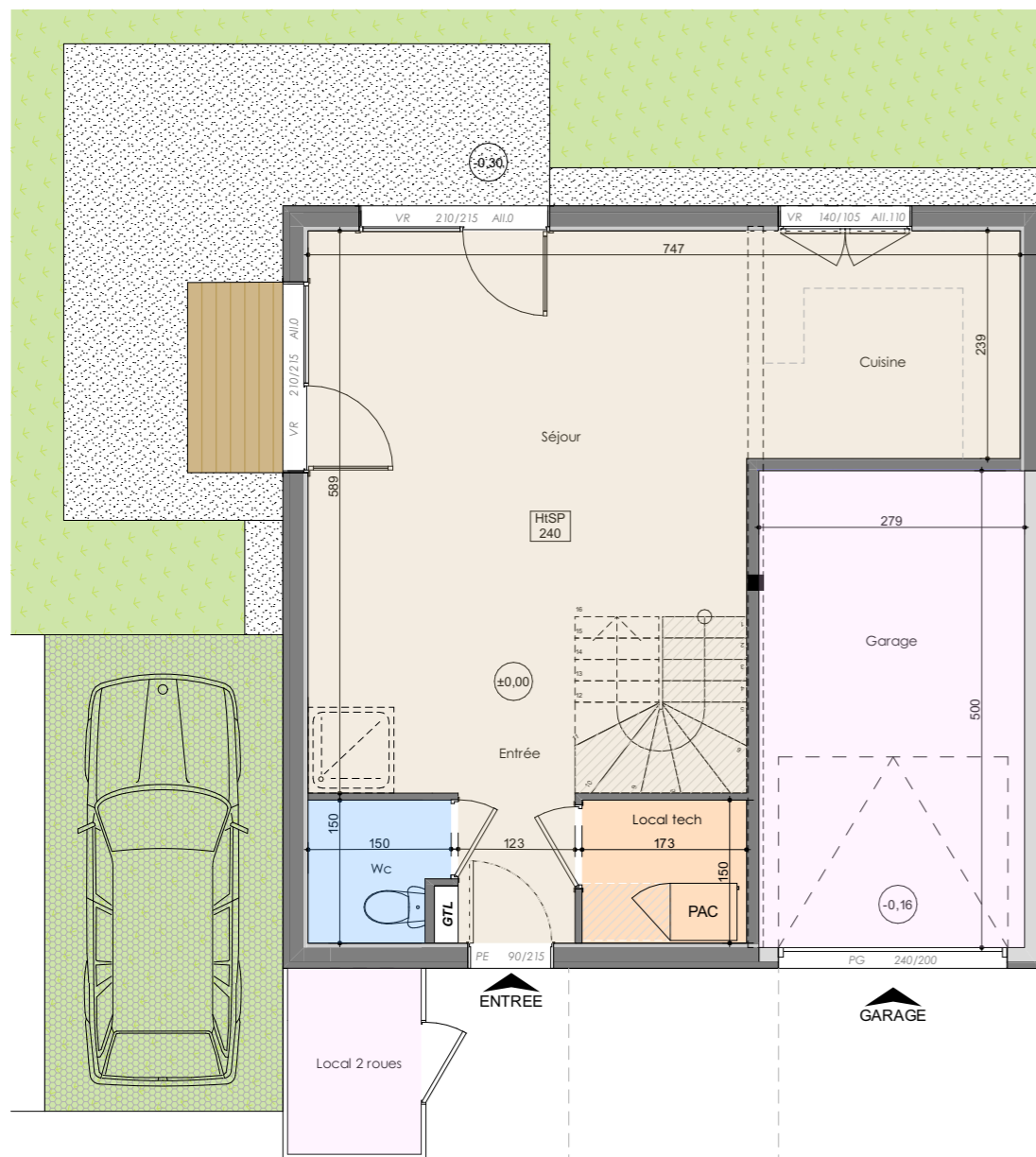
| Dénominations | Surface utile | Surface habitable |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Entrée, séjour, cuisine, salon | 35,82 m ² | 32,02 m ² |
| WC | 2,07 m ² | 3,57 m ² |
| Local technique | 2,59 m ² | 2,59 m ² |
| Total Rez de jardin | 40,48 m² | 38,18 m² |

SURFACES ETAGE

| Dénominations | Surface utile | Surface habitable |
|-----------------------|----------------------------|----------------------------|
| Dégagement | 2,73 m ² | 2,73 m ² |
| Salle de bain | 8,55 m ² | 8,55 m ² |
| Rangement | 2,29 m ² | 2,29 m ² |
| Chambre 1 | 10,86 m ² | 10,86 m ² |
| Chambre 2 | 11,33 m ² | 11,33 m ² |
| Chambre 3 | 11,98 m ² | 11,98 m ² |
| Dressing | 2,71 m ² | 2,71 m ² |
| Total Etage | 50,45 m² | 50,45 m² |
| TOTALE SURFACE | 90,93 m² | 88,43 m² |

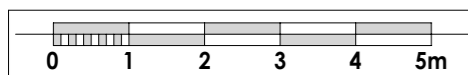
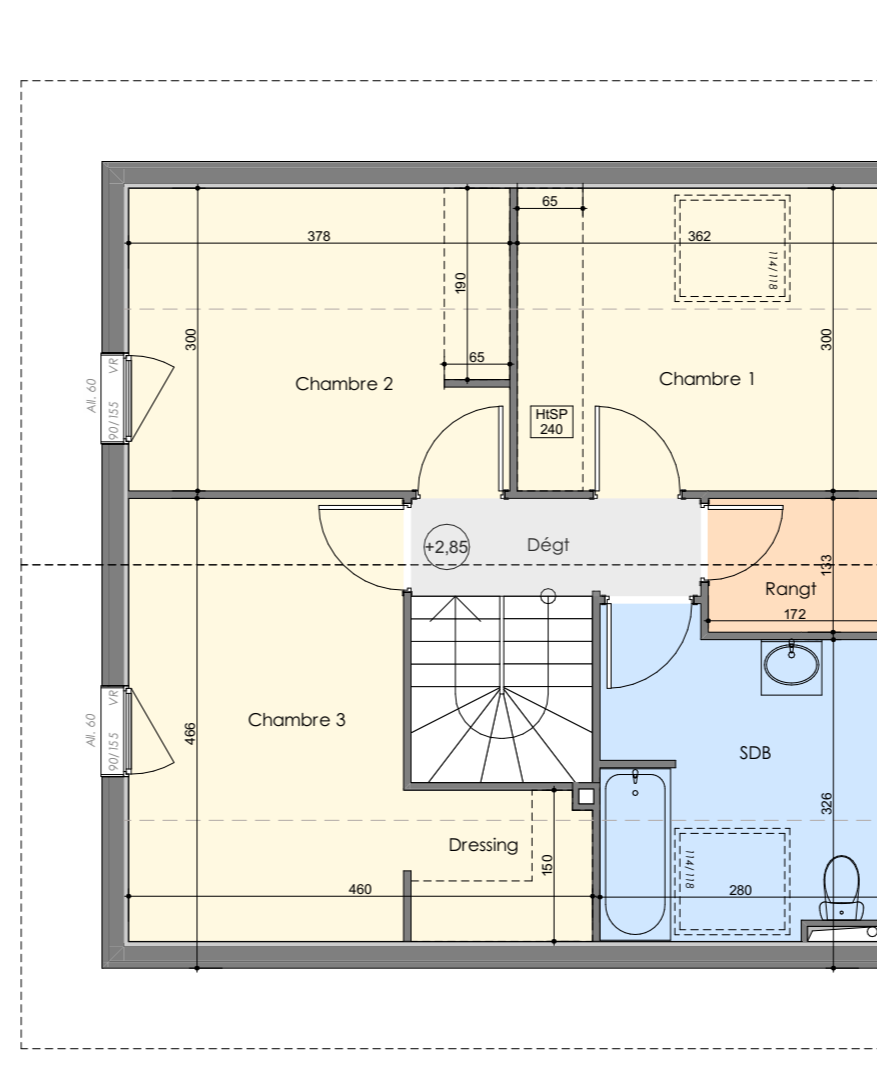
SURFACES ANNEXES

| Annexes | Surface |
|----------------------------|----------------------|
| Place privative intérieure | 13,95 m ² |
| Local 2 roues | 2,73 m ² |
| Place privative extérieure | 26,80 m ² |
| Superficie parcelle | 228 m ² |



Rez de Jardin

Etage



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.
 Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.
 Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard

