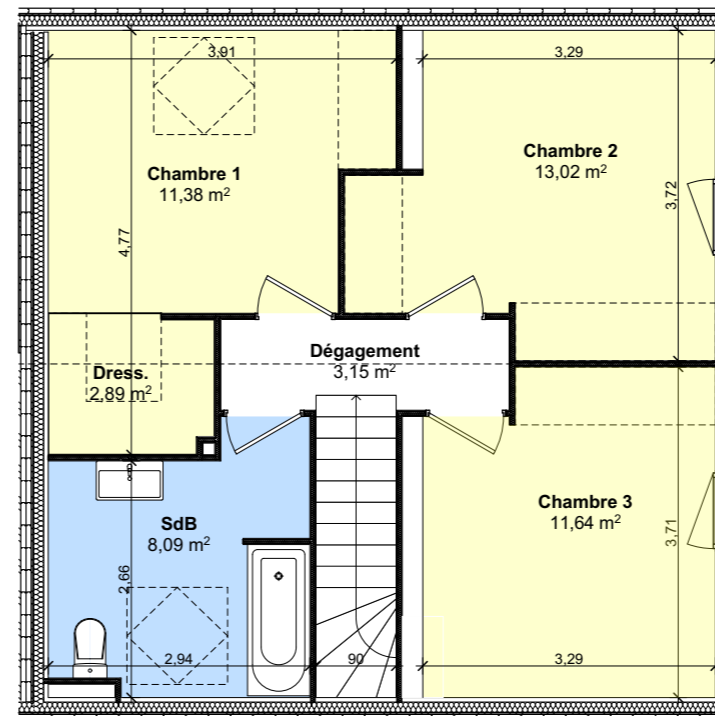
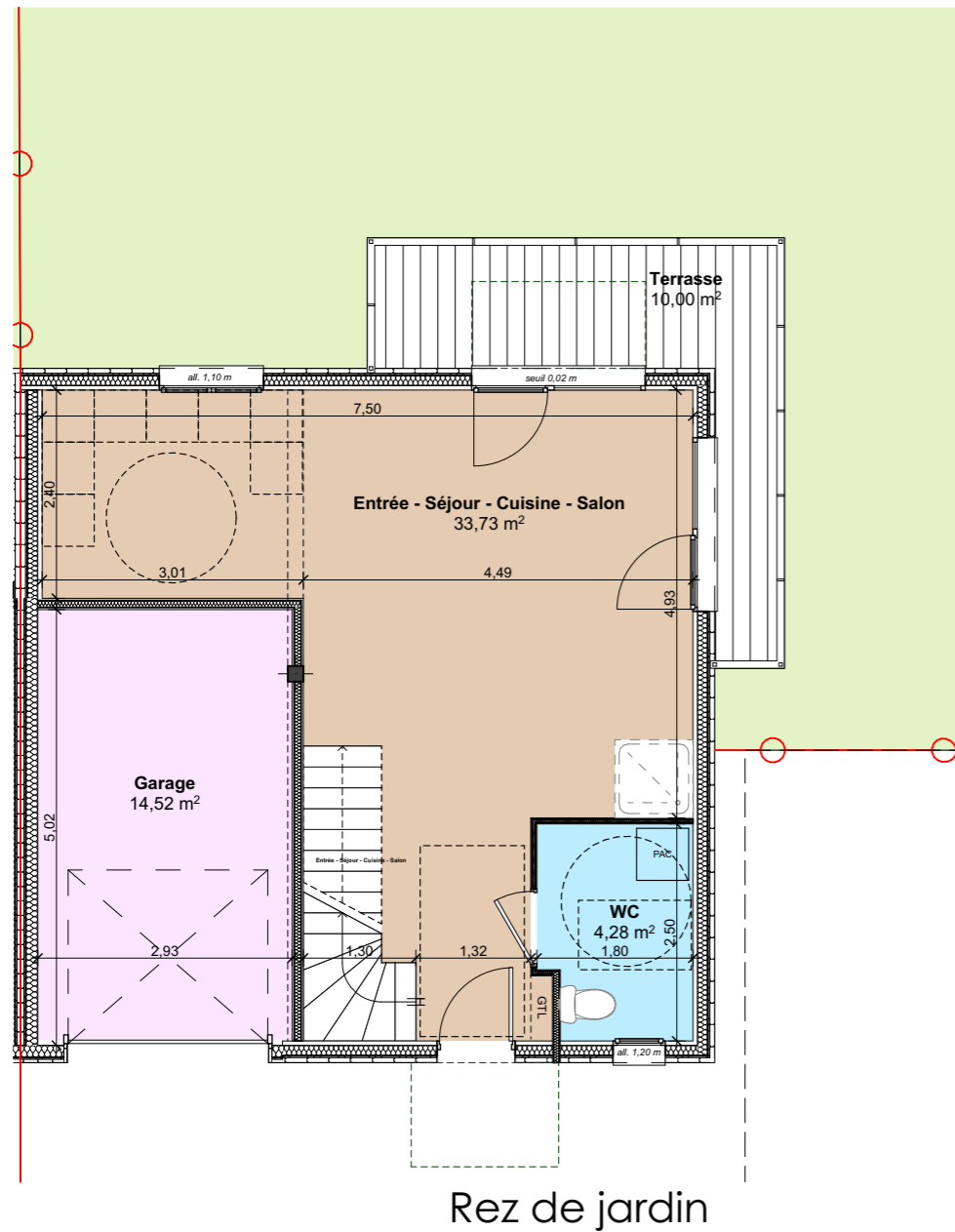


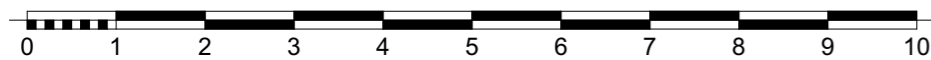
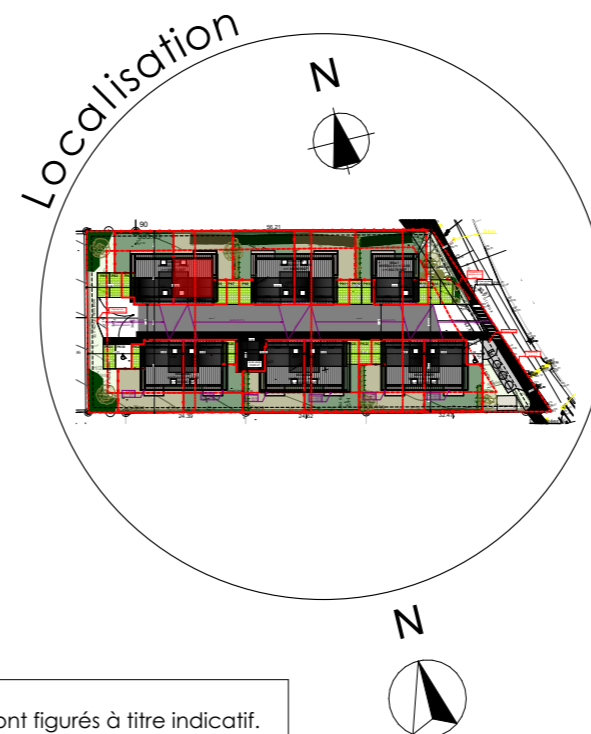


### PLAN DE VENTE INITIAL

### Lot 4 Type T4



Etage



Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

#### SURFACES REZ DE JARDIN

	Surface utile en m <sup>2</sup>	Surface habitable en m <sup>2</sup>
Entrée - Séjour - Cuisine - Salon	36,34	33,73
WC	4,28	4,28
<b>Total Rez de jardin</b>	<b>40,62 m<sup>2</sup></b>	<b>38,01 m<sup>2</sup></b>

#### SURFACES ETAGE

	Surface utile en m <sup>2</sup>	Surface habitable en m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,38	11,38
Chambre 2	13,02	13,02
Chambre 3	11,64	11,64
Dégagement	3,15	3,15
Dress.	2,89	2,89
SdB	8,09	8,09
<b>Total Etage</b>	<b>50,17 m<sup>2</sup></b>	<b>50,17 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SURFACE</b>	<b>90,79 m<sup>2</sup></b>	<b>88,18 m<sup>2</sup></b>

#### SURFACES ANNEXES

	Surface en m <sup>2</sup>
Garage	14,52
Stationnement extérieur	12,50
Surface parcelle	170,00
Terrasse	10,00