

CHF 10'600'000.-



Magnifique chalet à construire dans la région des clous, à l'entrée de Verbier-Station.

Cette résidence sur 3 étages avec ascenseur, aux finitions soignées en vieux bois, extérieur et intérieur, bénéficiera d'une vue imprenable et d'un excellent ensoleillement par sa situation plein sud.

Il se compose au rez de 3 chambres avec salle de bain privative, une terrasse plein sud, un local fitness et hammam, le local technique et la buanderie.

A l'étage se trouve l'entrée, un garage pour 2 véhicule, le local à ski, la cuisine ouverte sur la salle à manger, le séjour avec cheminée et le balcon.

Aux combles se trouve la chambre de maître et son dressing, ainsi que la salle de bain privative et une terrasse en bois orienté Sud-Ouest.

Disponible comme résidence secondaire et pour les étrangers.

Surface habitable:	371.85 m ²
Surface 1/2 balcon:	39.25 m ²
Surface 1/3 terrasse:	<u>15.45m²</u>
Surface totale:	426.55 m ²
Chauffage:	pompe à chaleur
Orientation:	sud



Route du Centre Sportif 12
CP 214
CH - 1936 VERBIER
Switzerland

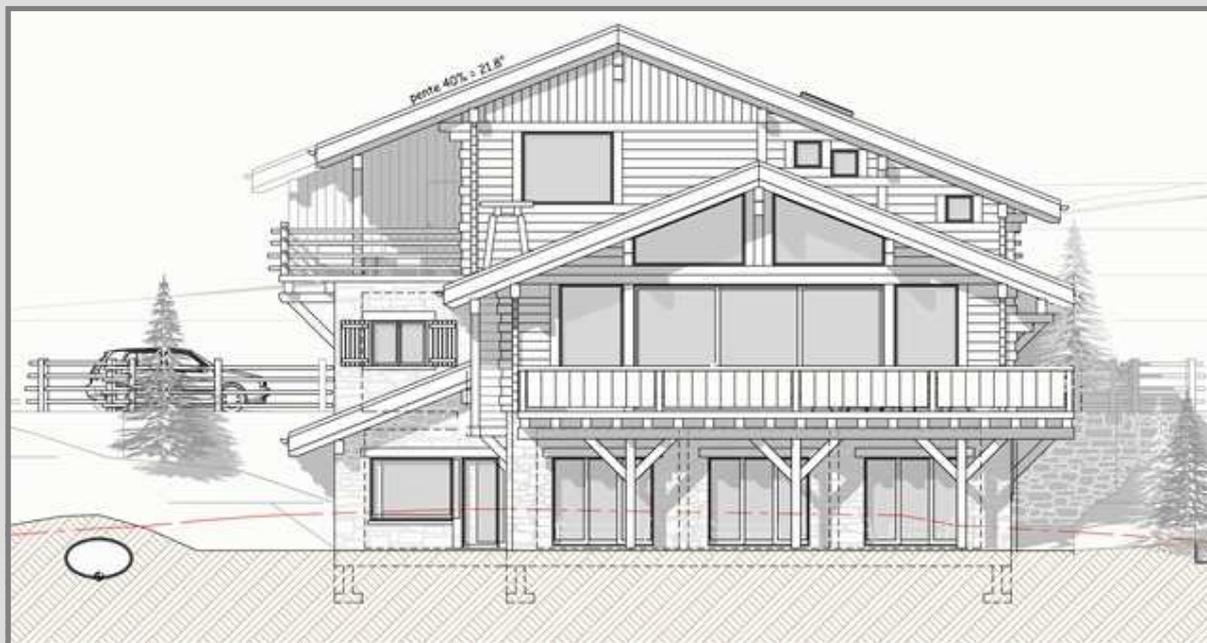
Tél. fixe : +41 27 771 71 01
Fax: +41 27 771 71 02
Email: info@guinnard.ch
Web: www.guinnard.ch



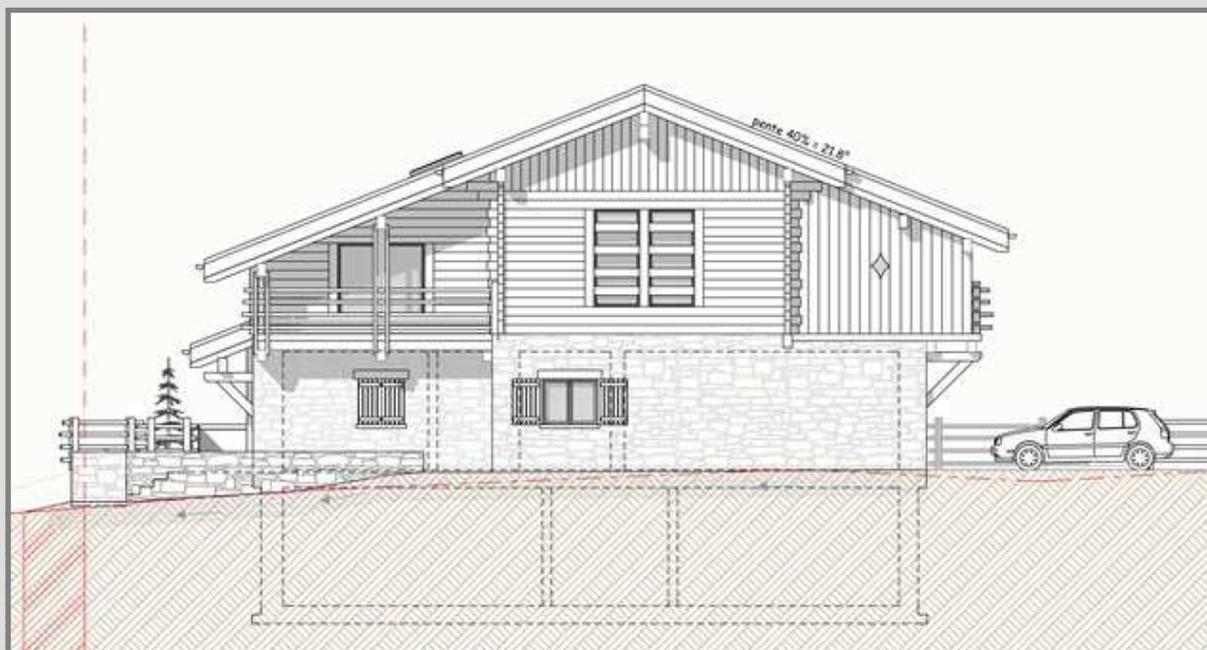
facebook

twitter

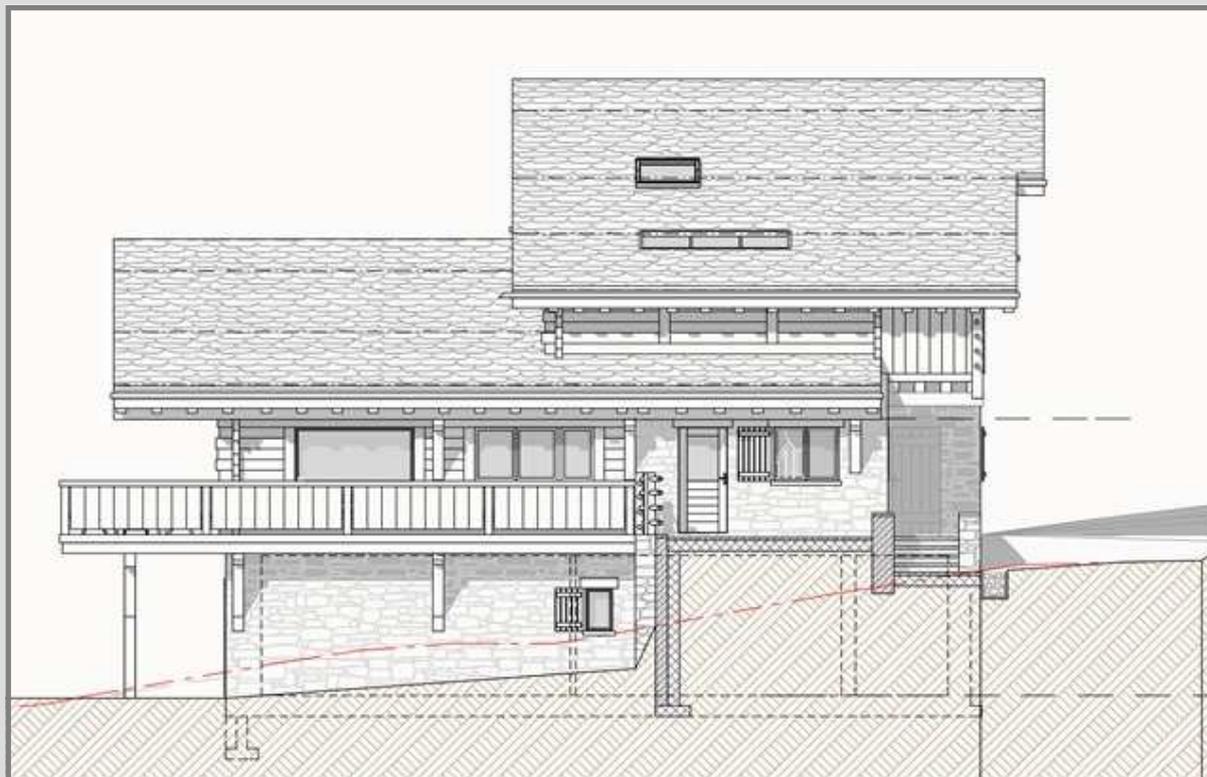
SUD



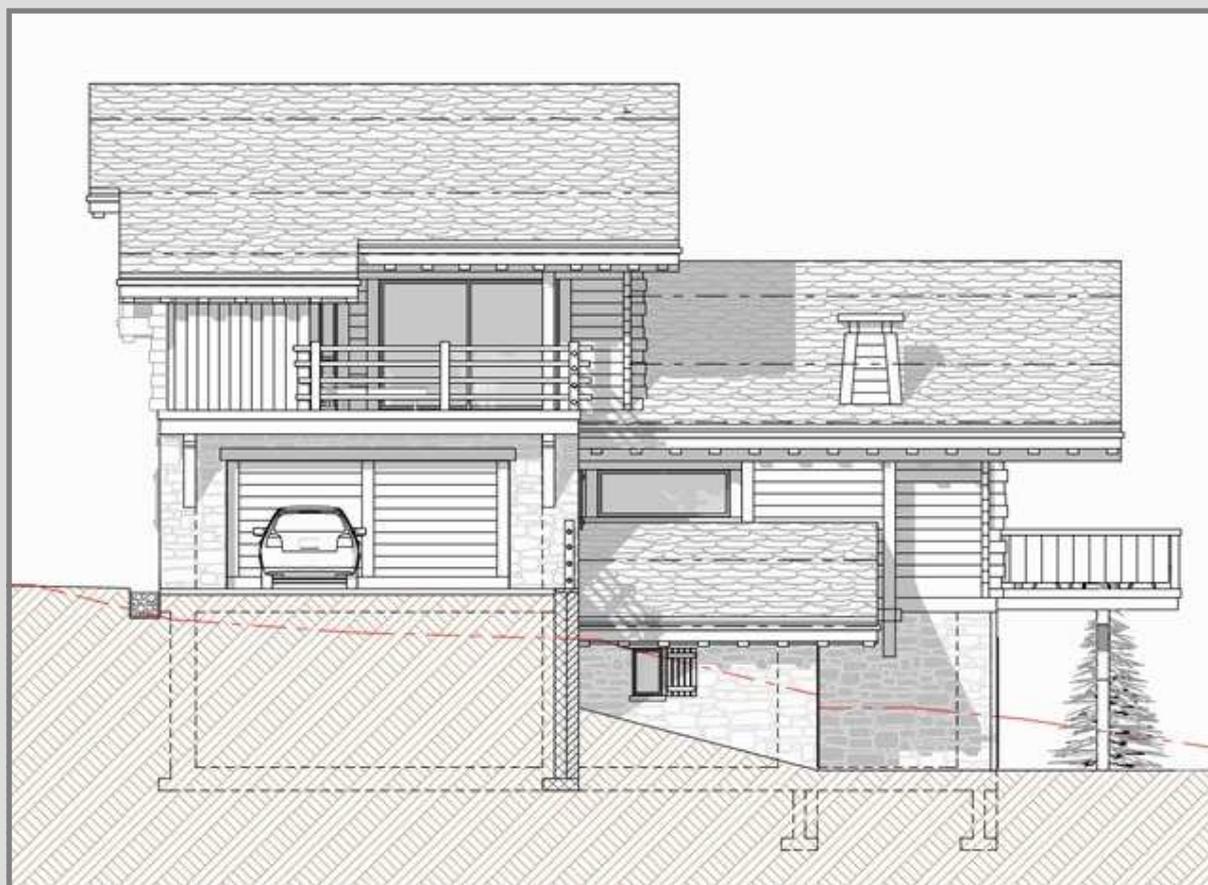
NORD



EST



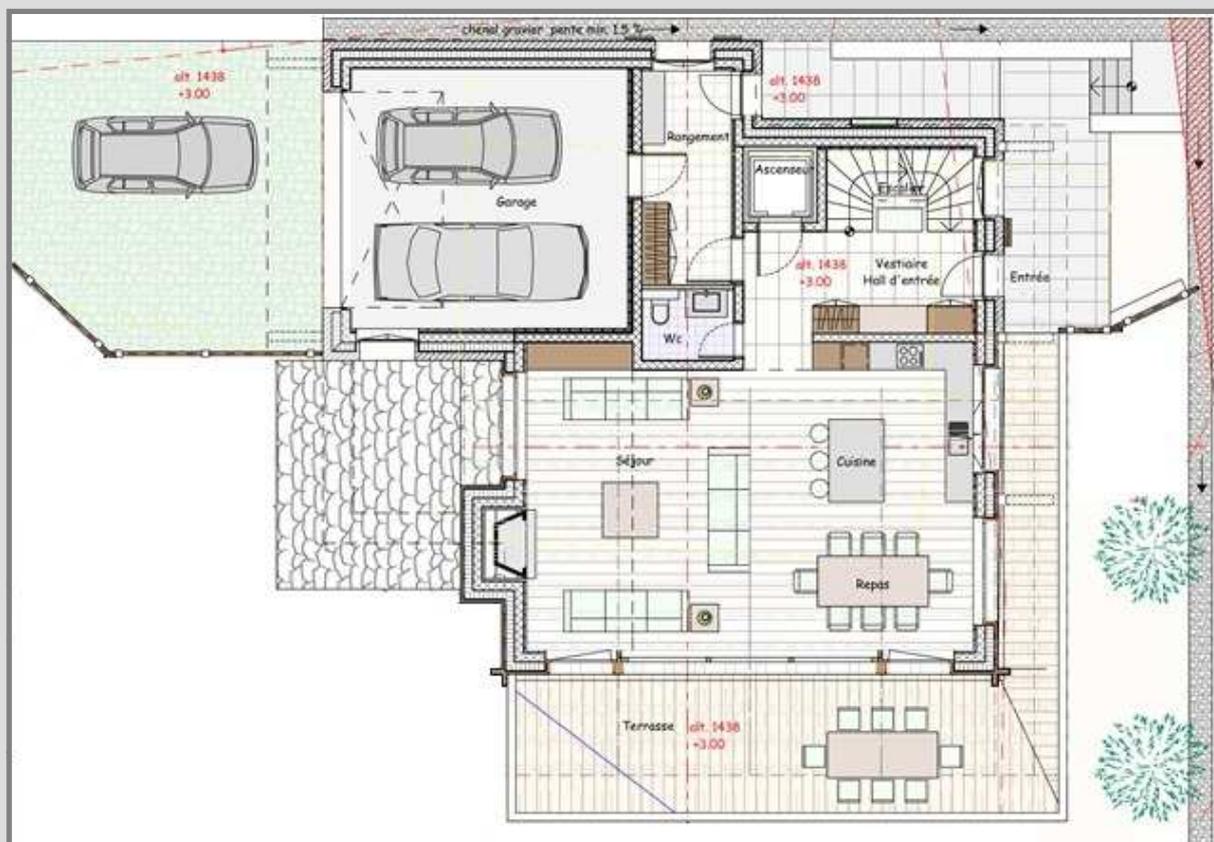
OUEST



REZ-DE-CHAUSSEE



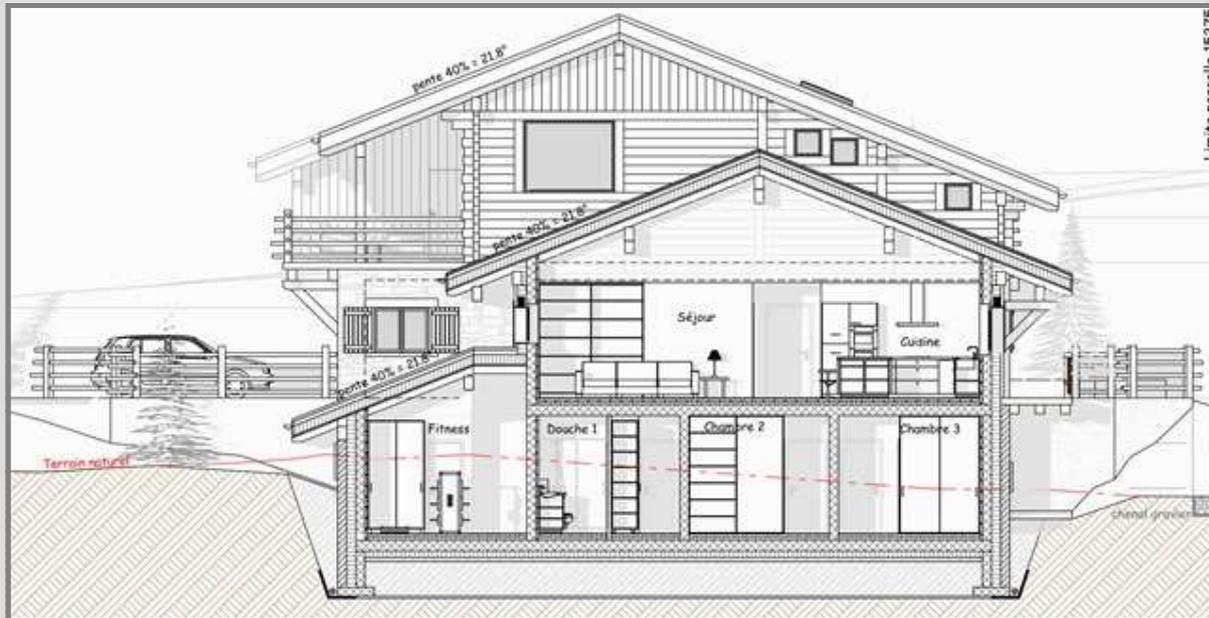
ETAGE



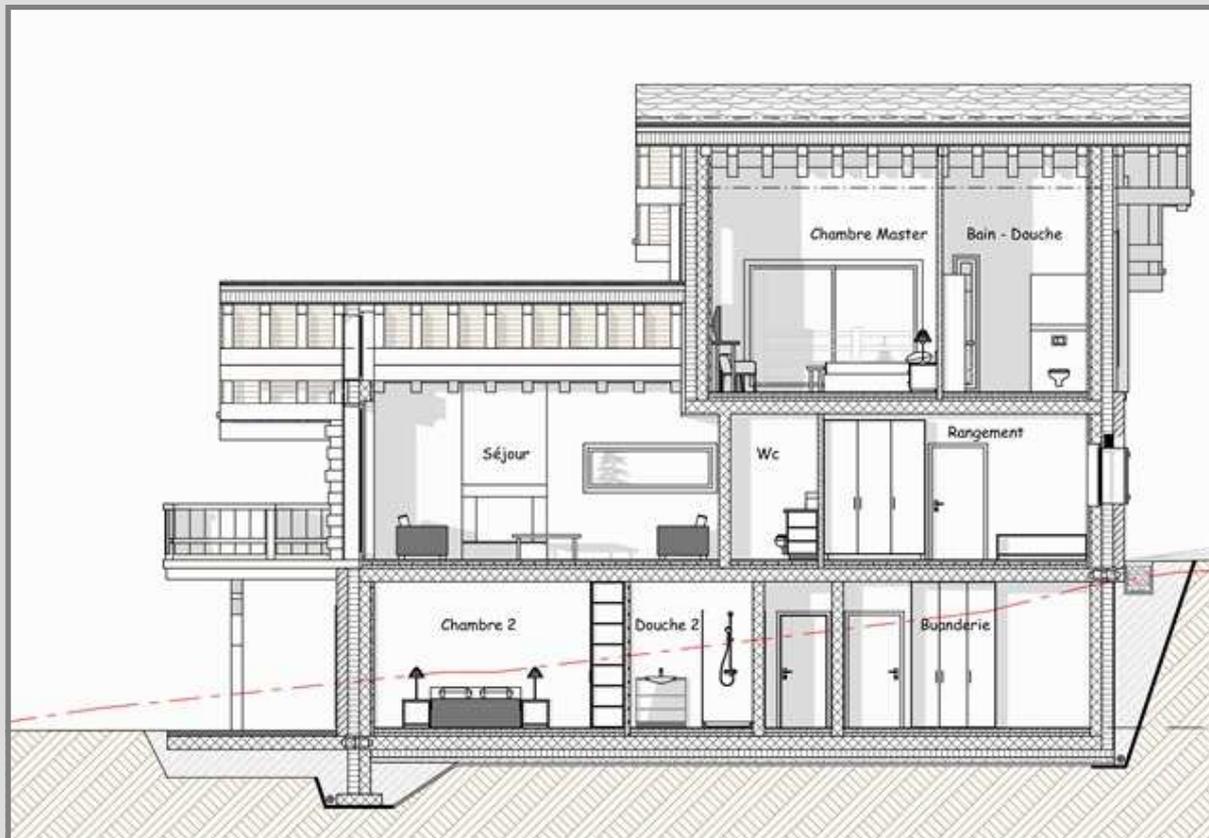
COMBLES



COUPE SUD



COUPE OUEST





SITUATION ACTUELLE



SITUATION DANS VERBIER

