Appartement - T2 - 1er Etage - 49m²

255 000 €
Frais de Notaire Réduits

Le Clos Borêt

Menthonnex en Bornes

Date : 02.07.2024

Réf: A104

Hall	1.46 m²
Cellier	1.54 m²
Chambre 1 / Placard	11.76 m²
Dégagement	2.48 m²
Bains	5.15 m²
WC	2.56 m²
Cuisine / Séjour / Placard	23.94 m²
Placard C.E.	0.38 m²
TOTAL m² habitables	49.27 m²
Terrasses / Balcons (y compris jardinières)	12.77 m²

Plan d'Ensemble du Niveau

Plan non contractuel susceptibles de modifications ou d'adaptations suivant impératifs techniques.

NOTA BENE : Des modifications sont susceptibles d'etre apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation , tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les canalisations, barbacanes, descentes EP, les retombées, faux plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans. Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous présentés. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les surfaces des jardins ne sont données qu'à titre indicatif. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.

SOUS RESERVE DE L'ACCORD DES MODIFICATIONS DU BUREAU D'ETUDE FLUIDE ET BUREAU DE CONTROLE

CCM Transactions