

Туре	Logement	Niveau	Bâtiment
T2	B001	RDC	В
Entrée			3.29 m²
Séjour-Cuisine			20.04 m²
Chambre			12.77 m²
Bains			5.12 m²
WC			1.94 m²
Dgt			1.76 m²

Terrasse	17.07 m <sup>2</sup>
Jardin	31.53 m <sup>2</sup>

SURFACE HABITABLE TOTALE

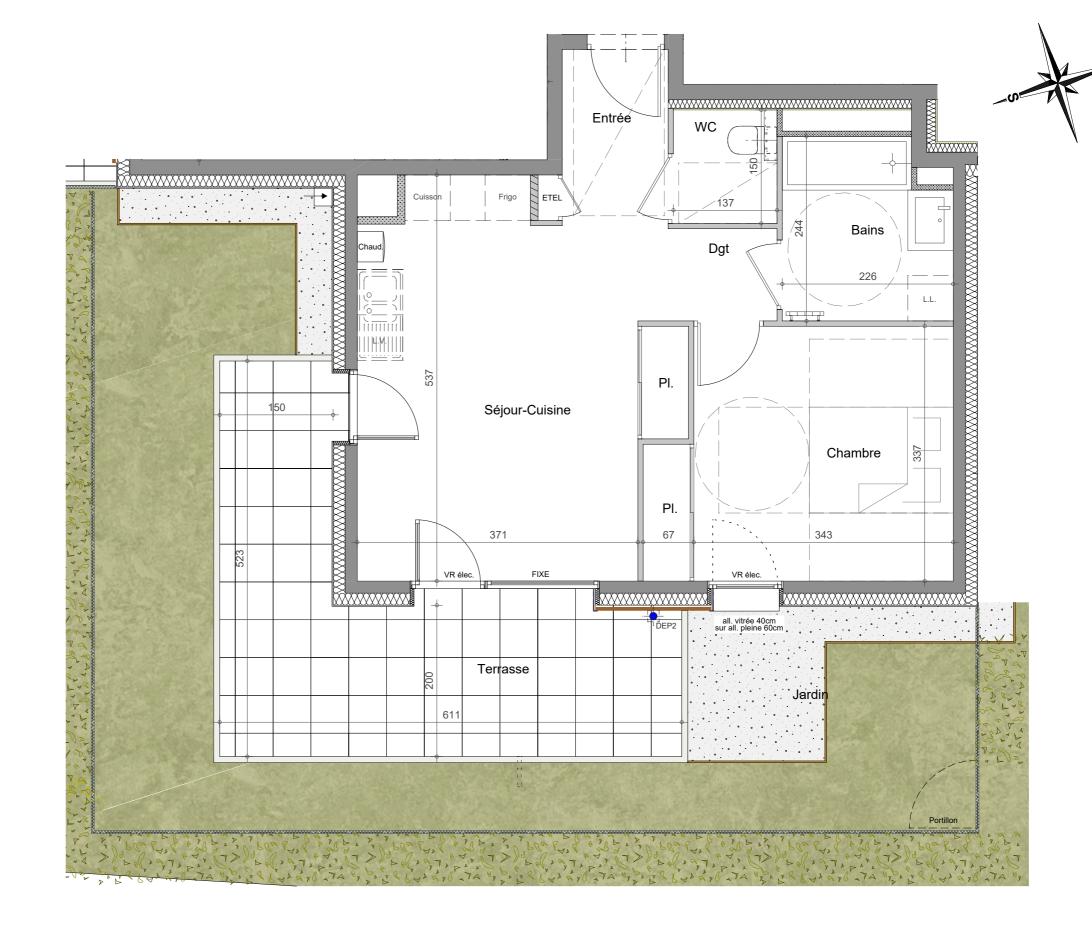
44.92 m<sup>2</sup>

## SURFACES COMPRIS PLACARDS EVENTUELS



36 avenue de Sénévulaz 74200 THONON-LES-BAINS Philippe CHEYSSON - architecte D.P.L.G.

Plan commercialisation: 14-12-2021



Echelle: 0 0.5 1 m 2 m

"Plan non contractuel, susceptible de modifications ou d'adaptations suivant impératifs techniques et ne pouvant être annexé à un acte notarié définitif".

Nota: le présent document exprime le principe d'agencement et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que les équipements techniques (soffites, retombées de poutres, faux-plafonds, gaines techniques, équipements électriques, etc...). Les côtes indiquées sont approximatives. Les canalisations ne sont pas représentées. Le nombre, les dimensions et l'implantation des corps de chauffe sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.